

Umsókn um LSR lán



1 Upplýsingar um lántakanda

Nafn _____ Kt. _____
Heimili _____ Pnr. _____
Netfang _____ Staður _____
Er lántakandi í hjúskap? Já Nei Sími _____ Gsm _____

2 Upplýsingar um skuldabréf

Lánsfjárhæð kr. _____
Veðstaður _____
Lánstími í árum (5 til 40 ár) _____ Gjald dagar á ári: 2 3 4 6 12

Velja þarf tegund afborgunar:

Jafngreiðslulán (annuitetslán) – jöfn greiðslubrýð út lánstímann Afborgunarlán – jafnar afborganir af höfuðstól

Velja þarf tegund vaxta:

Fastir Breytilegir

Greiðsluseðlar sendir í pósti:

Já Nei

3 Fylgiskjöl með umsókn

- Veðbókarvottorð LSR útvegi veðbandayfirlit
- Síðustu kvittanir áhvílandi lána
- Tekjuáætlun/greiðslumat
- Verðmat löggilts fasteignasala, ef veðsetningarhlutfall byggir á markaðsvirði eignar
- Undirrituð yfirlýsing eiganda veðs ef hann er annar en skuldari

4 Ráðstöfun andvirði láns

Andvirði skuldabréfs leggst inn á bankareikning lántakanda nr. _____
Banki Höfuðbók Reikningsnúmer

5 Upplýsingar um uppgreiðslu lána sem LSR á að greiða upp vegna lántöku

Heiti lánastofnunar	Útgáfudagur	Fjárhæð
1 _____	_____	_____
2 _____	_____	_____
3 _____	_____	_____

6 Þinglýsing

- Lántaki færir skuldabréf til þinglýsingar LSR færir skuldabréf til þinglýsingar gegn gjaldi
- Andvirði láns rennur til kaupa á fyrstu íbúð.

7 Undirskrift lánsúmsóknar

_____ Dagsetning undirskriftar Undirskrift lántakanda

(Tölvupóstur er sendur lántaka þegar skuldabréf er tilbúið). Umsóknin gildir í 1/2 ár.

Til útfyllingar fyrir starfsmenn LSR

Lán hjá:

- A-deild LSR B-deild LSR LH Séreign LSR

Umsókn samþykkt/hafnað

Greiðsluáætlun í tengslum við umsókn um LSR lán



1 Upplýsingar um lántakanda

Nafn _____ Kt. _____

Heimili _____

Pnr./Staður _____

Netfang _____ Sími/Gsm _____

2 Greiðsluáætlun lántaka

(Ef umsækjandi er í hjúskap eða sambúð skal nota samtölu tekna og skulda beggja aðila nettó.)

Útborgaðar mánaðarlegar tekjur kr. _____

Áætluð mánaðarleg greiðslubyrði vegna núverandi skulda kr. _____

Samtals áætlaður tekjuafgangur á mánuði fyrir nýja lántöku (að teknu tilliti til allra útgjalda heimilisins, skulda og reksturs) kr. _____

Áætluð mánaðarleg greiðslubyrði nýrra LSR lána kr. _____

3 Áætlun lántakanda um eignir og skuldir

Áætlaðar heildareignir eftir lántöku kr. _____

Áætlaðar heildarskuldir eftir lántöku kr. _____

LSR minnir lántakendur á mikilvægi þess að lántakandi geri sér sem allra best grein fyrir greiðslugetu sinni fyrir lántöku. LSR áskilur sér rétt til að kalla eftir frekari upplýsingum en hér koma fram.

Dagsetning undirskriftar

Undirskrift