

1 Upplýsingar um skuldara

Nafn skuldara A _____ Kt. _____

Nafn skuldara B _____ Kt. _____

Heimili _____

Staður _____ Póstnúmer _____

Netfang _____

Sími _____ Gsm _____

2 Upplýsingar um skuldabréf

Númer skuldabréfs	Upphafleg lánsfjárhæð	Útgáfudagur skuldabréfs
1 _____	_____	_____
2 _____	_____	_____
3 _____	_____	_____
4 _____	_____	_____

3 Sótt er um skilmálabreytingu:

- breytingu á föstum vöxtum eldri fastvaxtalána LSR (6,0% eða 6,8%) í breytilega vexti
- breytingu á föstum vöxtum eldri fastvaxtalána LSR (6,0% eða 6,8%) í fasta vexti samkvæmt nýjum fastvaxtalánnum LSR
- breytingu á breytilegum vöxtum í fasta vexti samkvæmt nýjum fastvaxtalánnum LSR
- breytingu á afborgunarláni í jafngreiðslulán (annuitetslán)
- breytingu á jafngreiðsluláni (annuitetsláni) í afborgunarlán
- stytta/lengja lán í _____ ár, frá upphaflegum lántökudegi að telja
- fjölgun gjalddaga í 12

og eða skuldbreytingu:

- að vanskilum og kostnaði vegna viðkomandi láns verði bætt við höfuðstól lánsins
- annað

4 Skýringar

- Jafngreiðslulán (annuitetslán) merkir að greiðsla við hvern gjalddaga er sú sama þannig að greiðslubyrðin helst jöfn út lánstímann.
- Lán með jöfnum afborgunum merkir jafnar afborganir af höfuðstóli, þannig að greiðslubyrði er þyngst fyrst en léttist svo eftir því sem líður á lánstímann.
- Gjald dagar eru 12 á ári.
- Lánsstími er 5–40 ár vegna verðtryggðra lána og 3–40 vegna óverðtryggðra lána að vali lántakanda, frá upphaflegum lántökudegi að telja.

5 Greiðslumat og fylgigögn með greiðslumati

Óskað er eftir að LSR framkvæmi greiðslumat á skuldurum. Fylgiskjöl vegna greiðslumats eru eftirfarandi;

Staðfest afrit af síðasta skattframtali Þrír síðustu launaseðla Kvittanir allra skulda, svo sjá meggi afborganir og stöðu lána
Fjöldi barna (á framfæri umsækjanda) _____ Fjöldi bifreiða _____

Annað, sem skuldari telur að taka eigi tillit til við gerð greiðslumats, t.d. tekjur hafa breyst, viðskipti að baki lántöku og ábyrgðir fyrir aðra.

LSR minnir á að það er á ábyrgð skuldara að veita þær upplýsingar sem þarf svo greiðslumat sýni sem gleggsta mynd af skuldbindingum og tekjum aðila. Hægt er að senda framangreind fylgigögn rafrænt á lsr@lsr.is

6 Samþykki fyrir öflun og notkun fjárhagslegra upplýsinga og lánsþæfismats

Ég undirritaður/undirrituð/við undirrituð veitum Lífeyrissjóði starfsmanna ríkisins, kt. 711297-3919, f.h. Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins, A-deildar, kt. 550197-3409, B-deildar, kt. 430269-6669 og Lífeyrissjóðs hjúkrunarfræðinga, kt. 430269-4889, fullt og ótakmarkað umboð til að kalla eftir upplýsingum um stöðu allra útlána og annarra fjárskuldbindinga sem ég/við nú stend/stöndum við fjármálastofnanir og opinbera aðila, hvort sem um er að ræða banka, sparisjóði, lífeyrissjóði, skattfyrirvöld, Íbúðalánasjóð eða aðrar fjármálastofnanir eða opinberar stofnanir, ásamt öllum öðrum gögnum tengdum þeim fjárskuldbindingum og skyldum mínum/okkar, þ.m.t. hvort þau séu í vanskilum eða komin í innheimtu hjá þriðja aðila. Umboðið veitir jafnframt heimild til að kalla eftir upplýsingum frá kröfuhöfum sem eru þátttakendur í Skuldastöðukerfi Creditinfo Lánstrausts hf. eða annars aðila sem hefur heimild til slíkrar gagnaöflunar og skilar yfirliti sem m.a. inniheldur upplýsingar um fjárskuldbindingar mínar, þ.m.t. hvort það séu vanskil.

Umboð þetta veitir Lífeyrissjóði starfsmanna ríkisins einnig heimild til að sækja upplýsingar um lánsþæfismat mitt/okkar til Creditinfo Lánstrausts hf. áður en ákvörðun er tekin um lánaþæfingargreiðslu. Lánsþæfismatið spáir fyrir um líkur á alvarlegum vanskilum í framtíðinni og byggir á upplýsingum sem Creditinfo safnar og/eða miðlar, s.s. upplýsingum í vanskilaskrá (þ.m.t. uppflettingum), hlutafélagaskrá, skattskrá o.fl. Lánsþæfismatið byggir á samkeyrslu gagna og getur innihaldið sögulegar upplýsingar, s.s. um stöðu vanskila og lánsþæfismats.

Einnig veitir umboðið Lífeyrissjóði starfsmanna ríkisins heimild til að sækja upplýsingar um eignastöðu mína, þ.e. fasteigna- og ökutækjaeign, í gagnagrunna Þjóðskrár Íslands og Samgöngustofu (Umferðarstofa) eða þess aðila sem á hverjum tíma telst ábyrgðaraðili umræddra upplýsinga skv. 4. tl. 1. mgr. 2. gr. nr. 77/2000. Þá er sjóðnum heimilt að afla annarra gagna sem nauðsynleg kunna að vera til framkvæmdar greiðslumats og ekki liggja þegar fyrir.

Ég undirritaður/undirrituð samþykki og heimila að framangreindar upplýsingar verði nýttar og sóttar í tengslum við ákvörðunartöku um lánsviðskipti, sem og við eftirlit í tengslum við slík viðskipti enda hafi Lífeyrissjóður starfsmanna ríkisins lögvarða hagsmuni af notkun umræddra upplýsinga skv. 8. gr. laga nr. 77/2000.

Heimilt er að afturkalla samþykki þetta og skal slík afturköllun taka gildi 30 dögum eftir að Lífeyrissjóður starfsmanna ríkisins hefur sannanlega mótttekið slíka afturköllun. Þá fellur samþykki þetta úr gildi þegar lánsviðskiptum aðila lýkur. Fram til þess tíma hefur Lífeyrissjóður starfsmanna ríkisins heimild til að sækja og nota þær upplýsingar sem samþykki þetta tekur til að fullnægðum þeim skilyrðum sem fram koma í samþykkisyfirlýsingu þessari.

Dagsetning undirskriftar

Undirskrift skuldara A

Undirskrift skuldara B

Vottar að rétttri dagsetningu, undirritun og fjárræði aðila;

Nafn

Kennitala

Nafn

Kennitala