FJÁRFESTINGARSTEFNA 2026

SÉREIGNARDEILD
TILGREIND SÉREIGNARDEILD

EFNISYFIRLIT

1. Um Séreignardeildir Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins 3
2. Forsendur fjárfestingarstefnu 3
2.1. Almennt 3
2.2. Aldurssamsetning, lífeyrisbyrði og framtíðargreiðsluflæði 4
2.3. Áhættustýring 5
2.4. Markaðir og efnahagshorfur 6
2.5. Sjálfbærni og ábyrgar fjárfestingar 8
3. Markmið og viðmið fjárfestingarstefnu 9
3.1. Verðbréfaleið: Eignasamsetning, markmið og vikmörk 10
3.2. Innlánaleið: Eignasamsetning, markmið og vikmörk 11
3.3. Eftirfylgni fjárfestingarstefnu 11
3.4. Fjárfestingaheimildir 12
3.5. Nánari umfjöllun um eignaflokka 12
3.6. Vægi eignaflokka, skráning og útgáfa 13
3.7. Mótaðilaðilaáhætta 14
3.8. Gjaldmiðláhætta 15
3.9. Aðrar takmarkanir og viðmið 15
4. Fjárfestingar 17
4.1. Almennt um skynsemireglu 17
4.2. Hagsmunir sjóðfélaga 18
4.3. Aldurssamsetning 20
4.4. Greining upplýsinga fyrir fjárfestingaákvarðanir 20
4.5. Samþjöppun eigna 22
4.6. Siðferðisleg viðmið 23
5. Staðfesting stjórnar 25
Viðauki A 26
Viðauki B 28

1. UM SÉREIGNARDEILDIR LÍFEYRISSJÓÐS STARFSMANNA RÍKISINS

Lífeyrissjóður starfsmanna ríkisins, hér eftir nefndur „LSR“, er starfræktur í fjórum deildum og er hver deild með aðskilinn fjárhag. Deildir LSR eru: A-deild, B-deild, séreignardeild og tilgreind séreignardeild. Séreignardeild er séreignarlífeyrissjóður stofnaður 1. janúar 1999 en tilgreind séreignardeild var stofnuð 1. júlí 2023 eftir að lög um lífeyrissjóði nr. 129/1997 tóku breytingum 1. janúar sama ár. Hér eftir verður fjallað um séreignardeild og tilgreinda séreignardeild sem Séreign LSR.

Frá og með 1. janúar 2026 mun verða breyting á fjárfestingaleiðum Séreignar LSR. Breytingin felur í sér að fjárfestingarleiðum er fækkað úr fjórum í tvær, og bera **nýjar fjárfestingaleiðir** heitin **Verðbréfaleið** og **Innlánaleið**. Sjóðfélagar í séreignardeild munu geta ávaxtað iðgjöld sín í Verðbréfaleið og Innlánaleið en sjóðfélagar í tilgreindri séreignardeild geta ávaxtað iðgjöld sín í Verðbréfaleið. Verðbréfasöfn Leiðar I, Leiðar II og tilgreindar séreignardeildar renna því inn í nýtt verðbréfasafn, Verðbréfaleið. Leið III fær nýtt nafn, Innlánaleið. Nánari upplýsingar um þessa breytingu og tilkynningu til sjóðfélaga má finna í frétt á heimasíðu LSR frá 7. nóvember 2025.[1]

Í **Verðbréfaleið** er megináhersla á hagkvæmasta samval verðbréfa (hlutabréfa og skuldabréfa) þar sem skuldabréf vega 40% og hlutabréf 60%. Hlutfall erlendra (gengisbundinna) eigna er 50%. Sú eignasamsetning þýðir að sveiflur í ávöxtun geta orðið nokkrar. Verðbréfaleið hentar bæði þeim sem eru að hefja störf á vinnumarkaði og þeim sem eiga nokkur ár til starfsloka og hafa því tímann fyrir sig til að jafna út þær sveiflur sem kunna að verða á ávöxtun.

Í **Innlánaleið** er megináhersla á að lágmarka sveiflur í ávöxtun. Séreignarsparnaðurinn er ávaxtaður á verðtryggðum og óverðtryggðum innlánsreikningum og hentar þessi leið einkum þeim sem vilja taka litla áhættu í séreignarsparnaði eða eiga skammt í lífeyristöku. Ávöxtun í Innlánaleið er sambærileg við ávöxtun á bankareikningi með bestu innlánakjörum sem í boði eru hverju sinni og breytast vextirnir með almennu vaxtastigi.

Sjóðfélagar í séreignardeild geta jafnframt valið Sér-leið, þ.e. þá færist sjóðfélagi úr Verðbréfaleið yfir í Innlánaleið við 55 ára aldur. Tilfærsla eigna milli leiða er með jöfnum mánaðarlegum færslum í þrjú ár frá 55 ára aldri. Einnig geta sjóðfélagar í séreignardeild nýtt sér fleiri en eina fjárfestingaleið og dreift áhættunni, kjósi þeir svo.

2. FORSENDUR FJÁRFESTINGARSTEFNU

2.1. ALMENNT

LSR starfar eftir lögum nr. 129/1997 um skyldutryggingu lífeyrisréttinda og starfsemi lífeyrissjóða, hér eftir einnig nefnd „lög um lífeyrissjóði“. Þá gilda um sjóðinn lög nr. 1/1997 um Lífeyrissjóð starfsmanna ríkisins, samþykktir sjóðsins og ýmsar aðrar reglur sem finna má m.a. á vef sjóðsins[2]. **Fjárfestingarstefna** sjóðsins er unnin samkvæmt VII kafla laga um lífeyrissjóði og samkvæmt

[1] https://www.lsr.is/frettir-og-tilkynningar/allar-frettir/lsr-einfaldar-avoxtunarleidir-sereignarsparnadar/

[2] https://www.lsr.is/um-lsr/log-og-samthykktir/

reglugerð nr. 916/2009 með áorðnum breytingum. Þá tekur fjárfestingarstefnan mið af eigendastefnu, áhættustefnu og sjálfbærnistefnu sjóðsins.

Fjárfestingarstefna Séreignar LSR er endurskoðuð árlega. Við árlega endurskoðun er tekið tillit til fjölmargra þátta m.a. þróun á efnahagsumhverfi og verðbréfamörkuðum, áhættuvilja og áhættuþoli sjóðsins sem og þróun á væntu framtíðargreiðsluflæði og aldurssamsetningu sjóðfélaga. Jafnframt er tekið tillit til breytinga sem kunna að hafa orðið á rekstrar- og starfsumhverfi sjóðsins.

Fjárfestingarstefnan er send til Fjármálaeftirlits Seðlabanka Íslands fyrir 1. desember ár hvert og er birt á vef LSR, www.lsr.is, sbr. 4. gr. reglugerðar nr. 916/2009.

Fyrir upphaf hvers árs gerir stjórn LSR **áætlun** um fjárfestingar ársins. Fjárfestingaráætlunin byggir á gildandi fjárfestingarstefnu, tekur mið af eignasamsetningu, stöðu sjóðsins, horfum og fjárfestingatækifærum á verðbréfamörkuðum. Við gerð áætlunarinnar er tekið tillit til áætlaðra iðgjalda, lífeyrisgreiðslna, fjármagnstekna og endurgreiðslna af verðbréfaeign sjóðsins.

Fjárfestingastefnur Verðabréfaleiðar og Innlánaleiðar eru birtar hér í einu lagi en tekið er sérstaklega fram ef einhver grein stefnunnar á ekki við um aðra hvora leiðina.

2.2. ALDURSSAMSETNING, LÍFEYRISBYRÐI OG FRAMTÍÐARGREIÐSLUFLÆÐI

Meðalaldur virkra sjóðfélaga í Séreign LSR var 52,6 ár í árslok 2024. Iðgjaldagreiðslur vegna ársins 2024 námu 2.060 m.kr. en af þeim var 477 m.kr. ráðstafað sem greiðslu inn á úrræði vegna fasteignakaupa. Endanlegar iðgjaldagreiðslur voru því 1.583 m.kr. Meðalfjöldi virkra sjóðfélaga var 3.257 á árinu.

Útborgun séreignarlífeyris nam 1.125 m.kr. á árinu 2024 sem er aukning um 21,8% á milli ára. Alls fengu 635 sjóðfélagar greiðslur úr séreign á árinu 2024.

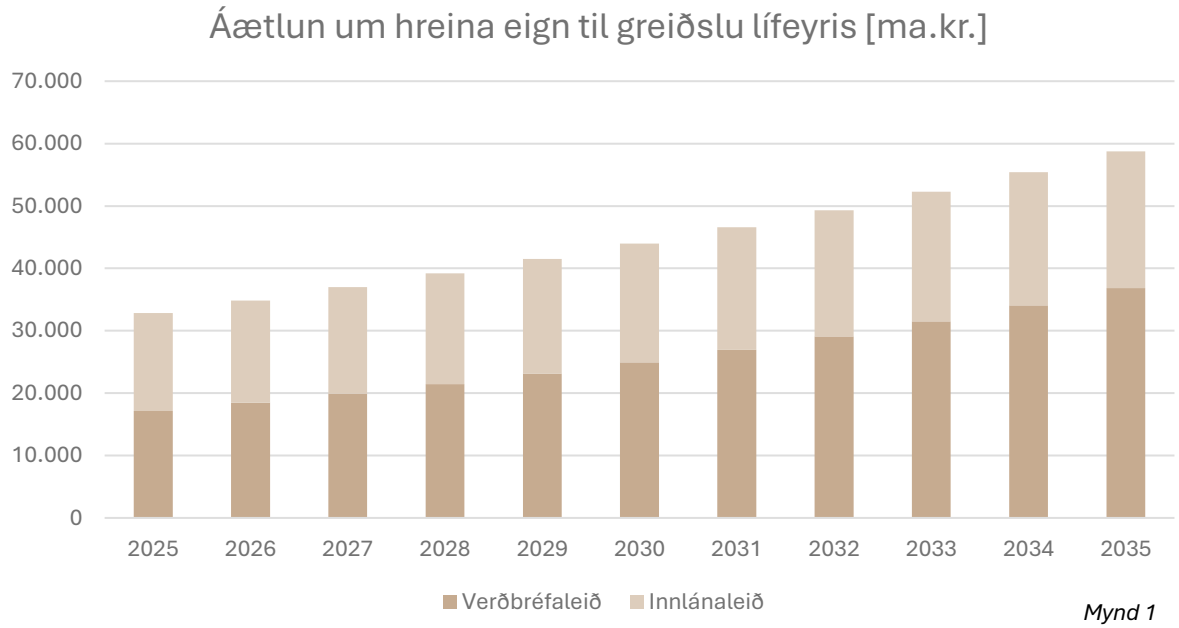
Ný Verðbréfaleið samanstendur af sjóðfélögum úr Leið I, Leið II og tilgreindri séreignardeild. Meðalaldur sjóðfélaga í sameinaðri leið er áætlaður um 48,7 ár. Eignasamsetning og áhættuvilji Verðbréfaleiðar endurspeglar þann meðalaldur en fjárfestingarstefna leiðarinnar hentar einnig yngri sjóðfélögum sem vilja taka yfir meðallagi áhættu en hafa tímann fyrir sig til að jafna út þær sveiflur sem kunna að verða yfir sparnaðartímann.

Meðalaldur sjóðfélaga í Innlánaleið er 60 ár. Með hækkandi aldri er eðlilegt að draga úr vægi áhættumeiri fjárfestinga og því er gert ráð fyrir **eignaflutningum** úr Verðabréfaleið yfir í Innlánaleið eftir því sem meðalaldur sjóðfélaga fer hækkandi. Það skýrir m.a. þá hækkun sem áætlað er að verði á hreinni eign Innlánaleiðar á komandi árum, sjá mynd 1.

Sjóðfélagar í séreignardeild geta flutt eignasafn sitt milli fjárfestingaleiða innan LSR eða til annarra vörsluaðila og skapar það **óvissu** þegar útflæði er metið sem og áætlað framtíðargreiðsluflæði. Til að geta brugðist við er hlutfall seljanlegra eigna hátt í Verðbréfaleið. Í stefnu Innlánaleiðar er hlutfall óbundinna innlána með þeim hætti að geta jafnframt brugðist við óvæntu útflæði, sjá umfjöllun um óbundin innlán í kafla 3.2.

Jafnframt skapast óvissa um greiðsluflæði í sjóðnum vegna heimildar um nýtingu séreignarsparnaðar til greiðslu við fasteignarkaup og til greiðslu inn á fasteignalán (SIL). Það úrræði virðist vera komið til að vera en á upplýsingafundi ríkisstjórnarinnar 29. október 2025 var tilkynnt að heimildin til að ráðstafa séreign skattfrjálst inn á íbúðalán verði gerð varanleg þannig að allir eigendur íbúða geti nýtt sér hana í 10 ár að hámarki.

Við mat á framtíðargreiðsluflæði er gert ráð fyrir hækkandi lífeyrisbyrði og að jafnaði 6% nafnávöxtun í Verðbréfaleið og 3,5% í Innlánaleið. Mat á framtíðargreiðsluflæði næstu ára er því jákvætt sem verður til þess að hrein eign sjóðsins hækkar með hverju árinu eins og sjá má á mynd 1.



Mynd 1

2.3. ÁHÆTTUSTÝRING

Markmið áhættustýringar er að tryggja að áhætta í fjárfestingum sjóðsins sé innan þeirra marka sem stjórn hefur ákveðið í **áhættustefnu**[3] og sé í samræmi við langtímaávöxtunarmarkmið og skuldbindingar sjóðsins. Áhættustýring skal stuðla að stöðugleika, vernd réttinda sjóðsfélaga og ábyrga nýtingu fjármuna.

Áhættu- og áhættustýringarstefnu sjóðsins er ætlað að ná utan um þær áhættur sem eru til staðar hjá sjóðnum. Í áhættustefnu hefur stjórn skilgreint **áhættuvilja** (e. risk appetite) og **áhættuþol** (e. risk tolerance) fyrir einstaka áhættuþætti. Áhættuvilji er sú áhætta sem stjórn er reiðubúin að taka til að ná settum markmiðum, en áhættuþol er sú áhætta sem sjóðurinn þolir án þess að grípa þurfi til sérstakra aðgerða.

[3] https://www.lsr.is/media/dlwfjj1c/ahaettustefna-lsr-2024.pdf

Í formlegum, reglubundnum skýrslum áhættustýringar eru helstu áhættur sem sjóðurinn stendur frammi fyrir metnar og vaktaðar, m.a.:

- **Markaðsáhætta hlutabréfa og vaxtaáhætta**, sem tengist sveiflum á verðbréfamörkuðum,
- **Verðbólguáhætta**, vegna hættu á hækkun lífeyrisskuldbindinga umfram raunávöxtun óverðtryggðra eigna,
- **Mótaðila- og samþjöppunaráhætta**, vegna áhættu af einstökum útgefendum eða mörkuðum,
- **Gjaldeyrisáhættu**, vegna erlendra eigna,
- **Lausafjáráhætta**, sem varðar getu sjóðsins til að standa undir skuldbindingum,
- **Rekstraráhætta**, sem stafar af innri ferlum, upplýsingakerfum eða mannlegum mistökum,
- **Sjálfbærniáhætta**, sem tengist umhverfis-, félags- og stjórnarháttum (ESG).

Stjórn sjóðsins ber ábyrgð á að fjárfestingarstefnan sé í samræmi við áhættuvilja sjóðsins, eins og hann er skilgreindur í áhættustefnu hans, og stuðli að því að markmið um langtímaávöxtun og tryggingafræðilega stöðu náist með ásættanlegri áhættu.

Áhættustýringarsvið sjóðsins hefur eftirlit með framfylgni fjárfestingarstefnu með því að fylgjast daglega með stöðu eignasafnsins og bera saman við skilgreind vikmörk. Auk þess eru notaðir ýmsir mælikvarðar til að mæla, vakta og meta áhættu, s.s. staðalfrávik ávöxtunar (flökt), Value-at-Risk (VaR) útreikningar og aðrir viðeigandi áhættumælikvarðar. Öll frávik frá samþykktri fjárfestingarstefnu eru tilkynnt til framkvæmdastjóra og sviðsstjóra eignastýringar og gripið skal tafarlaust til viðeigandi aðgerða.

Eigið áhættumat sjóðsins er framkvæmt árlega, eða oftar ef verulegar breytingar verða á áhættusniði hans. Það nær yfir helstu áhættuþætti og veitir heildstæða sýn á áhættustöðu sjóðsins. Áhættustýring ber jafnframt ábyrgð á reglubundinni upplýsingagjöf til stjórnar, framkvæmdastjóra og eignastýringar um stöðu áhættu og fylgni við áhættuvilja sjóðsins.

2.4. MARKAÐIR OG EFNAHAGSHORFUR

Árið 2025 hefur verið umbrotasamt í heiminum og verður að líkindum talið eftirminnilegt í sögubókum framtíðarinnar. Donald Trump tók við embætti forseta Bandaríkjanna undir lok janúar 2025 og hefur farið mikinn á flestum sviðum efnahagsmála og alþjóðlegra stjórnmála síðan. Aðgerðir forseta á sviði tolla- og utanríkismála hafa haft veruleg áhrif á þróun verðbréfamarkaða á árinu 2025 á alþjóðlegum mörkuðum sem og sett svip sinn á markaði hérlendis.

Innrásarstríð Rússa í Úkraínu hélt áfram á árinu 2025 og Ísrael hefur staðið fyrir nær samfelldum árásum á Gaza-svæðið og gert árásir í nágrannalöndunum Líbanon, Sýrlandi, Íran og Katar. Bandaríkin gerðu tilraun til að eyðileggja kjarnorkuframleiðslu Írana. Í október 2025 náðist friðarsamkomulag á Gaza-svæðinu sem virðist brothætt. Staðan í heimsmálum er því áhættusamari nú en verið hefur um langt skeið auk þess sem staða mannréttindamála víðsvegar um heiminn hefur þróast til hins verra.

Þrátt fyrir þessi umbrot og átök þá hafa flestir hlutabréfamarkaðir hækkað á árinu 2025. Ástæður þess eru helst væntingar um uppbyggingu og arðsemi gervigreindar, boðaðar fjárfestingar tengdum varnarmálum í Evrópu og tilslakanir á regluverki banka í Bandaríkjunum. Að sama skapi hafa verðsveiflur sýnt að fjárfestar hafi heilt yfir trú á að bakslag í alþjóðaviðskiptum muni ekki skaða fjárfestingaumhverfið að markverðu leyti. Staða vinnumarkaðar í helstu hagkerfum hefur haldist sterk og eftirspurn þar af leiðandi viðhaldist. Verðbólga hefur lækkað í markmið Seðlabanka Evrópu og í áttina að markmiðum Seðlabanka Bandaríkjanna en verðbólgan hefur þó reynst þrálátari en vonast hafði verið eftir. Síbreytileg stefnumörkun um tollamál Bandaríkjaforseta veldur mestri óvissu um verðbólguhorfur.

Seðlabanki Bandaríkjanna lækkaði meginvexti sína úr 4,5% í 4,25% á árinu 2025 en væntingar markaðsaðila eru að bankinn lækki vexti meira á fjórða ársfjórðungi ársins 2025 með vísan í að dregið hafi úr styrk vinnumarkaðarins. Evrópski Seðlabankinn hefur lækkað meginvexti sína í fjórum skrefum í 2% og er talið að vaxtalækkunarferli hans sé lokið í þessari hagsveiflu. Staða mála í mörgum nýmarkaðsríkjum hefur glæðst eftir því sem liðið hefur á árið 2025, meðal annars vegna minni ógnar af tollastefnu Bandaríkjanna sem og vegna þess að veikari dollar bætir hag flestra þessara ríkja.

Ávöxtun á skuldabréfamörkuðum hefur verið ágæt en skuldaraálag hefur haldist lágt sem getur verið vísbending um að fjárfestar vænti þess að seðlabankavextir fari lækkandi næstu misserin.

Horfur á helstu verðbréfamörkuðum utan landsteinanna eru af greiningaraðilum taldar jákvæðar, þrátt fyrir að verðlagning sé almennt talin há og búast megi við auknu flökti í verðlagningu vegna meiri undirliggjandi áhættu. Í því samhengi má einnig nefna að verð á gulli og rafmyntum hefur hækkað mikið á árinu, bæði vegna vaxandi eftirspurnar en einnig vegna tilrauna fjárfesta til áhættudreifingar út fyrir hefðbundnari eignaflokka. Væntingar um þann virðisauka sem gervigreind getur skilað hagkerfum heimsins hefur ráðið miklu um þróun eignaverðs og mun halda áfram að gera það næstu misseri. Án nýrra áfalla í heimsmálunum eru mestar líkur á því að hagkerfi heimsins muni ná mjúkri lendingu, eftir langt tímabil hagvaxtar og hagsældar.

Á Íslandi hefur hlutfallslega sterk staða þjóðarbúsins, mikill kaupmáttur og sparnaður heimila stutt við innlenda hagkerfið og viðhaldið meiri þenslu en búist var við í lok árs 2024.

Raungengi krónunnar hefur styrkst á árinu 2025 þrátt fyrir miklar verðsveiflur verðbréfamarkaða, aukna óvissu á alþjóðamörkuðum og litla loðnuvertíð eftir loðnubrest 2024. Mikil uppbygging í laxeldi og lyfjaiðnaði litaði enn fremur vöruskiptajöfnuð á árinu 2025 en sú fjárfesting mun skila sér til framtíðar sem sterkari stoð í heildarútflutningi landsins. Ferðaþjónustan hélt betur velli en væntingar stóðu til og skilaði áfram aukningu ferðamanna á milli ára. Þrátt fyrir það féll flugfélagið FlyPlay á árinu 2025 sem eykur atvinnuleysi í greininni. Álverð hefur haldist yfir langtímameðaltali en minni framleiðsla hjá Norðuráli á Grundartanga vegna bilunar dregur tímabundið úr útflutningi og veldur óvissu næstu misserin.

Verðbólga hér á landi hefur haldist umfram markmið Seðlabankans undanfarin misseri sem hefur hægt á vaxtalækkunarferli Seðlabankans sem þó lækkaði stýrivexti úr 8,5% í 7,5% á fyrstu fimm mánuðum ársins 2025. Undir lok árs 2025 er raunvaxtastig hátt og aðhald peningastefnunnar er ennþá til staðar, þó dregið hafi úr því á árinu 2025. Í október 2025 voru kjörvextir Íslandsbanka dæmdir ólöglegir sem vaxtaviðmið á breytilegum útlánum sem veldur a.m.k. til skemmri tíma

hærri greiðslubyrði lánþega sem dregur úr kaupmætti á fasteignamarkaði. Líkur eru því til þess að fasteignamarkaðurinn kólni hraðar en áður var búist við og gæti haft áhrif á þróun fasteignaverðs á árinu 2026.

Innlendur hlutabréfamarkaður hefur átt á brattann að sækja og sveiflur verið töluverðar í heilt yfir lækkandi markaði. Auk loðnubrests og tolla höfðu breytingar á veiðigjöldum enn neikvæðari áhrif á verðlagningu sjávarútvegsfélaganna. Innlend rekstrarfélög hafa þó notið góðs af sterkum undirstöðum íslensks efnahagslífs á meðan útflutningsfyrirtækin hafa staðið veikari fótum og dregið heildarávöxtun niður.

Sé litið fram á veginn eru undirstöður íslenska hagkerfisins áfram sterkar þó að smæð verðbréfamarkaðarins valdi meiri sveiflum en almennt gerist á stærri mörkuðum. Háir raunvextir endurspegla þanþol og styrk hagkerfisins sem er verið að bremsa af. Skýr merki eru um að raunvaxtaaðhald sé byrjað að hægja á hagkerfinu sem sést m.a. á minnkandi eftirspurn á fasteignamarkaði. Lækkandi raunvextir hafa að öðru óbreyttu jákvæð áhrif á verðlagningu verðbréfamarkaða. Áhætta innlenda hagkerfisins er fyrst og fremst fólgin í ytri áföllum og áframhaldandi takmörkunum á alþjóðaviðskiptum.

Ljóst er að óvissa á heimsmörkuðum og á innlendum markaði hefur aukist upp á síðkastið sem mun eflaust hafa áhrif á þróun fjármálamarkaða og þar með fjárfestingaákvarðanir komandi árs 2026.

2.5. SJÁLFBÆRNI OG ÁBYRGAR FJÁRFESTINGAR

Sjálfbærnistefna LSR lýsir megináherslum sjóðsins varðandi sjálfbærni og hvernig hann tileinkar sér þær áherslur í starfsemi sinni. Stefnan tekur bæði til innri reksturs og fjárfestingarstarfsemi sjóðsins. Í sjálfbærnistefnu er greint frá aðferðafræði sjóðsins varðandi ábyrgar fjárfestingar og skilgreind þau grunnviðmið sem lögð eru til grundvallar við sjálfbærnimat, ákvörðun á fjárfestingum og eftirfylgni þeirra:

> LSR er **langtímafjárfestir** sem hefur það að markmiði að ná sem bestri ávöxtun á eignum sjóðsins. LSR leitast einnig við að vera ábyrgur fjárfestir sem stuðlar að **góðum starfsháttum** á fjármálamarkaði og sýnir það í verki með því að huga að gæðum samfélagsins, stöðugleika og fjölbreytni við fjárfestingaákvarðanir sínar. Tekið er tillit til sjálfbærrar þróunar og að starfsemi LSR endurspegli og sé í samræmi við þær kröfur sem gerðar eru.
>
> Fjárfest er með **hagsmuni sjóðfélaga** að leiðarljósi. Mikilvægt er að taka ekki einungis tillit til viðeigandi fjárhagslegrar áhættu heldur einnig viðeigandi **sjálfbærniáhættu** sem getur haft veruleg neikvæð áhrif á virði fjárfestinga. UFS-þættir eru hluti af heildaráhættumati sjóðsins við fjárfestingaákvarðanir og eftirfylgni þar sem þeir geta haft áhrif á ávöxtun og áhættu til lengri tíma
>
> Að mati LSR hafa umhverfislegir þættir, félagslegir þættir og stjórnarhættir (UFS) áhrif á rekstur og **samkeppnishæfni** fyrirtækja. LSR leitast við að þau félög sem fjárfest er í

samræmist langtímahagsmunum sjóðsins, sjóðfélaga og samfélagsins með því að huga að sjálfbærni í rekstri og ábyrgri nýtingu auðlinda.

Tekið er mið af lögum og reglum er varðar sjálfbærni ásamt því að fara eftir viðurkenndum alþjóðlegum stöðlum og mælikvörðum er varðar upplýsingagjöf til að stuðla að áreiðanleika og gagnsæi. Með þessu móti leitast sjóðurinn við að vernda hagsmuni sjóðfélaga og stuðla að ábyrgri fjárfestingu sem skilar ávöxtun til lengri tíma litið.

3. MARKMIÐ OG VIÐMIÐ FJÁRFESTINGARSTEFNU

Samkvæmt lögum um lífeyrissjóði er sjóðnum heimilt að ávaxta fé, sem ætlað er að veita lágmarkstryggingavernd, í innlánum viðskiptabanka og sparisjóða, fjármálagerningum og fasteignum að uppfylltum ákveðnum skilyrðum. Jafnframt skal flokka eignir sjóðsins í eignaflokka A-F, sbr. 36. gr. a í lögum nr. 129/1997, sjá nánar í viðauka B. Fjárfestingarstefna Séreignar LSR fyrir árið 2026 er í töflum 1 og 2 hér fyrir neðan. Í töflu 1 má sjá fjárfestingarstefnu Verðbréfaleiðar um **eignasamsetningu** og **vikmörk** sem og eignasamsetningu forvera Verðbréfaleiðar[4] miðað við 30. september 2025. Í töflu 2 má sjá fjárfestingarstefnu Innlánaleiðar um eignasamsetningu og vikmörk ásamt eignasamsetningu þann 30. september 2025 fyrir Innlánaleið.

4 Í kafla 1 er greint frá sameiningu fjárfestingaleiða. Forverar Verðbréfaleiðar eru Leið I, Leið II og tilgreind séreignardeild. Eignasamsetning 30. september 2025 er samanlögð eignasamsetning þessara þriggja fjárfestingaleiða.

3.1. VERÐBRÉFALEIÐ: EIGNASAMSETNING, MARKMIÐ OG VIKMÖRK

Eignaflokkar	Flokkar skv. 36.gr.	Eign 30.09.2025*	Stefna 2026	Vikmörk	
Skuldabréf - ríki og sveitarfélög		5,9%	18%		
Ríkisbréf	A.a	4,0%	13%	0%	40%
Sveitarfélagabréf	B.a	1,8%	5%	0%	20%
Fasteignaveðtryggð verðbréf		2,1%	5%		
Sértryggð bréf	B.c	2,1%	5%	0%	20%
Erlend skuldabréf		0,1%	2%		
Erlend skuldabréf	C.b, E.b	0,1%	2%	0%	10%
Skuldabréf - önnur		32,4%	12%		
Fyrirtækjabréf	D.a, D.b.	0,0%	1%	0%	10%
Lánastofnanabréf	C.a	0,0%	1%	0%	10%
Skuldabréfasjóðir	C.b, E.b	32,4%	10%	0%	40%
Laust fé		2,8%	3%		
Innlán	B.b	2,8%	3%	0%	15%
Lausafjársjóðir	E.b	0,0%	0%	0%	5%
Innlend hlutabréf		11,7%	15%		
Innlend hlutabréf	E.a, E.b, C.b., F.a	11,7%	15%	0%	25%
Erlend hlutabréf		45,0%	45%		
Erlend hlutabréf	C.b, E.a	45,0%	45%	0%	54%
Samtals		**100%**	**100%**		

Tafla 1

Fjárfestingarstefna Verðbréfaleiðar í Séreign LSR mótast af þeim lögbundnu takmörkunum sem skilgreind eru í 36. grein laga nr. 129/1997. Leitast er við að hafa áhættudreifingu í eignasafninu sem mesta, með hagkvæmasta samvali verðbréfa og með hliðsjón af landsvæðum, atvinnugreinum, útgefendum og gjaldmiðlum.

Megináherslur í fjárfestingarstefnu Verðbréfaleiðar er hagkvæmasta samval verðbréfa þ.e. hlutabréfa og skuldabréfa þar sem hlutabréf vega 60% af eignasafni og skuldabréf 40%. Stefna gengisbundinna eigna er 50% af eignum Verðbréfaleiðar. Mikil áhersla er lögð á fjárfestingar í seljanlegum eignaflokkum og þá einna helst í markaðsverðbréfum, verðbréfasjóðum (UCITS) og öðrum sjóðum með ríkar innlausnarheimildir.

Stefna Verðbréfaleiðar tekur m.a. mið af áætluðu framtíðargreiðsluflæði, framboði fjárfestingakosta, efnahagshorfum, meðalaldri sjóðfélaga, áhættuþoli og áhættuvilja sjóðsins eins og það er skilgreint í áhættustefnu hans.

3.2. INNLÁNALEIÐ: EIGNASAMSETNING, MARKMIÐ OG VIKMÖRK

Eignaflokkar	Flokkar skv. 36.gr.	Eign 30.09.25	Stefna 2026	Vikmörk	
Laust fé		100,0%	100,0%	0%	100%
Innlán	B.b	100,0%	100,0%	0%	100%
Lausafjársjóðir	E.b	0,0%	0,0%	0%	0%
Samtals		**100,0%**	**100,0%**		

Tafla 2

Fjárfestingarstefna Innlánaleiðar mótast af þeim lögbundnu takmörkunum sem skilgreind eru í 39. gr.b í lögum nr. 129/1997.

Samkvæmt stefnu eru eignir Innlánaleiðar eingöngu innlán. Til innlána teljast annars vegar verðtryggðir innlánsreikningar og hins vegar óverðtryggðir innlánsreikningar, sem nauðsynlegir eru til að geta mætt bæði óvæntu útstreymi úr sjóðunum og flutningum á milli fjárfestingaleiða. Jafnframt er horft til innlánakjara og binditíma við ákvörðun um ávöxtun á bankareikningum.

Innstæður sjóðfélaga í Innlánaleið eru tryggðar í samræmi við ákvæði laga nr. 98/1999 um innstæðutryggingar og tryggingakerfi fyrir fjárfesta.

Við stýringu eigna er leitast við að dreifa innlánum á milli innlánsstofnana eins jafnt og unnt er, með hliðsjón af þeim vaxtakjörum sem hagstæðust eru hverju sinni.

Í stefnu Innlánaleiðar fyrir árið 2026 er gert ráð fyrir að hlutfall óverðtryggðra innlána verði um 10% af heildareignum. Heimilt er að ávaxta allt að 25% heildareigna í óverðtryggðum innlánum, en lágmarkshlutfallið er 5% af heildareignum Innlánaleiðar. Með því er brugðist við hækkandi meðalaldri sjóðfélaga og þar með auknum líkum á hækkandi lífeyrisgreiðslum.

3.3. EFTIRFYLGNI FJÁRFESTINGARSTEFNU

Í **innri reglum** sjóðsins eru tilgreindir þeir starfsmenn sem hafa heimild til fjárfestinga fyrir hönd sjóðsins. Sviðsstjóri eignastýringar sem og aðrir starfsmenn eignastýringar sem til þess eru nefndir, taka **daglegar ákvarðanir** um verðbréfaviðskipti, með aðkomu framkvæmdastjóra eftir atvikum. Fjallað er um hvaða fjárfestingar þurfa samþykki fjárfestingarnefndar eða stjórnar sjóðsins í kafla 3.4.

Fjárfestingarskýrsla er unnin ársfjórðungslega og lögð fyrir stjórn. Í skýrslunni er gerð grein fyrir framkvæmd fjárfestingarstefnu og öðrum þáttum er varða fjárfestingastarfsemi sjóðsins.

Áhættustýring sjóðsins hefur eftirlit með framfylgni fjárfestingarstefnunnar en í því eftirliti er eignasafnið borið saman við fjárfestingarstefnu og kannað hversu nálægt efri og neðri vikmörkum eignasamsetning sjóðsins er miðað við stefnu. Eru þessir útreikningar framkvæmdir fyrir öll skilgreind vikmörk og viðmið stefnunnar sem og lagaleg mörk. Vikmörkin eru þeir áhættumælikvarðar sem notaðir eru í **reglulegri vöktun** sjóðsins og endurspegla **áhættuvilja** stjórnar. Aðrir áhættuþættir geta verið notaðir í sérstökum greiningum eða skýrslum um eignasafn og einstakar fjárfestingar sjóðsins og er því eftirliti nánar lýst í áhættustefnu sjóðsins. Áhættustefnan skilgreinir sérstaklega hvernig brugðist skuli við frávikum og brotum á skilgreindum vikmörkum í fjárfestingarstefnu sem og lagalegum mörkum.

Við gerð og eftirfylgni á fjárfestingarstefnu er gætt að **samþjöppun** í eignasafni og hún lágmörkuð sem kostur er. Hugað er að **mótaðilaáhættu** við fjárfestingaákvarðanir, sjá nánar í kafla 3.7. Útreikningar á eignasafni eru framkvæmdir með reglubundnum hætti þar sem safnið er greint á margvíslega vegu, t.a.m. eru innlend og erlend verðbréf greind niður á einstaka útgefendur verðbréfa og rekstrarfélög og erlend verðbréf eru greind niður á landsvæði og atvinnugreinar. Við mat á innlendri samþjöppun er horft á beinan og óbeinan eignarhlut í félögum. Þessir útreikningar, ásamt fleirum, eru birtir í ársfjórðungslegri fjárfestingarskýrslu en jafnframt er stuðst við þessa útreikninga í greiningu við mat á fjárfestingakostum.

3.4. FJÁRFESTINGAHEIMILDIR

Fjárfestingaheimildir starfsmanna og framkvæmdastjóra í einstökum flokkum verðbréfa eru tilgreindar í innri reglum sjóðsins. Jafnframt er greint frá hvaða fjárfestingar eru einungis heimilar að fengnu samþykki frá fjárfestingarnefnd eða stjórn. Leita skal eftir fyrirfram **samþykki stjórnar** LSR þegar fjárfest er í sjóðum sem falla undir lög um rekstraraðila sérhæfða sjóða nr. 45/2020 (og erlenda sambærilega sjóði), öðrum en sérhæfðum sjóðum fyrir almenna fjárfesta, í þeim tilfellum þar sem LSR hefur ekki fjárfest hjá viðkomandi rekstrarfélagi áður. Einnig skal leita eftir fyrirfram samþykki stjórnar LSR þegar fjárfesta skal í fyrsta sinn í félögum sem ekki eru skráð á skipulegum verðbréfamarkaði eða markaðstorgi fjármálagerninga en þó teljast til undantekninga þau félög þar sem stefnt er að skráningu í aðdraganda útboðs. Jafnframt skal leita fyrirfram eftir samþykki stjórnar þegar fjárfesta skal í óskráðum skuldabréfum útgefnum af lögaðila sem er ekki nú þegar í eignasafni LSR (þó ekki ef útgefandi er skráð félag), sé veðsetningarhlutfall hærra en 70% af virði veðandlags eða skuldabréfið óveðtryggt. Í **fjárfestingarnefnd** eru teknar ákvarðanir um þær fjárfestingar sem ekki þurfa samþykki stjórnar en falla þó ekki innan fjárfestingaheimilda starfsmanna. Ráðstafanir sem eru **óvenjulegar** eða **mikilsháttar** eru einungis heimilar að fengnu samþykki stjórnar LSR.

3.5. NÁNARI UMFJÖLLUN UM EIGNAFLOKKA

Í köflum **Error! Reference source not found.** og 3.2 er greint frá eignasamsetningu, markmiðum o g vikmörkum einstakra eignaflokka í fjárfestingarstefnu. Hér eru skilgreindar nánar hvaða fjárfestingar falla þar undir:

Ríkisbréf: Skuldabréf með beinni eða óbeinni ábyrgð Ríkissjóðs Íslands.

Sveitarfélagabréf: Skuldabréf sem sveitarfélög eða Lánasjóður sveitarfélaga ohf. gefa út eða ábyrgjast, beint eða óbeint.

Sértryggð bréf: Skuldabréf samkvæmt lögum um sértryggð skuldabréf.

Erlend skuldabréf: Erlend skuldabréf og hlutdeildarskírteini í skráðum skuldabréfasjóðum.

Fyrirtækjabréf: Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl, útgefin af félögum.

Lánastofnanabréf: Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl (einnig víkjandi bréf) útgefin af lánastofnunum og vátryggingafélögum.

Skuldabréfasjóðir: Hlutir og hlutdeildarskírteini í innlendum blönduðum skuldabréfasjóðum, þó ekki veðskuldabréfasjóðum.

Innlán: Bundin og óbundin innlán hjá viðskiptabönkum í krónum og erlendri mynt.

Lausafjársjóðir: Hlutir og hlutdeildarskírteini þeirra sjóða sem hafa að meginstefnu að fjárfesta í innlánum, víxlum, skuldabréfum og öðrum stuttum fjármálagerningum.

Innlend hlutabréf: Skráð og óskráð hlutabréf í félögum sem hafa heimilisfesti á Íslandi eða stunda þar meginhluta starfsemi sinnar. Einnig heimildar- og hlutdeildarskírteini sem tengjast slíkum hlutabréfum og skráð eru á skipulegum verðbréfamarkaði eða markaðstorgi fjármálagerninga. Hlutdeildarskírteini innlendra verðbréfasjóða og sérhæfðra sjóða fyrir almenna fjárfesta, sem fjárfesta að meginstefnu í hlutabréfum, teljast einnig til innlendra hlutabréfa í þessum skilningi.

Erlend hlutabréf: Erlendir hlutir og hlutdeildarskírteini hlutabréfasjóða (UCITS).

3.6. VÆGI EIGNAFLOKKA, SKRÁNING OG ÚTGÁFA

Kafli 3.6-3.8 á aðeins við um Verðbréfaleið í Séreign LSR, einnig nefnt „sjóðurinn“.

3.6.1. VÆGI EIGNAFLOKKA

Vægi eignaflokka skal vera innan eftirtalinna marka:

1. Eignir skv. 3.–6. tölulið í viðauka B skulu samanlagt vera innan við 80% heildareigna.
2. Eignir skv. 4.–6. tölulið í viðauka B skulu samanlagt vera innan við 60% heildareigna.
3. Eignir skv. 6. tölulið í viðauka B skulu samanlagt vera innan við 10% heildareigna.

3.6.2. SKRÁNING FJÁRMÁLAGERNINGA

Fjármálagerningar skv. 2.–6. tölulið í viðauka B skulu skráðir á skipulegum verðbréfamörkuðum í samræmi við 2. mgr. 36. gr. b í lögum nr. 129/1997. Þrátt fyrir 1. málsl. er Verðbréfaleið heimilt að fjárfesta í hlutum og hlutdeildarskírteinum sjóða um sameiginlega fjárfestingu ef kveðið er á um heimild til innlausnar þeirra að kröfu sjóðsins á hverjum tíma.

3.6.3. ÓSKRÁÐIR FJÁRMÁLAGERNINGAR

Þrátt fyrir ákvæði í kafla 3.6.2 er Verðbréfaleið heimilt að binda allt að 20% heildareigna í fjármálagerningum sem ekki eru skráðir á skipulegum verðbréfamarkaði. Þeir skulu þó gefnir út af aðilum innan aðildarríkja OECD eða ríkja Evrópska efnahagssvæðisins. Þá er sjóðnum að auki heimilt að binda allt að 5% heildareigna í hlutabréfum og skuldabréfum, sem ekki eru skráð á skipulegum markaði, útgefnum af félögum þar sem meginstarfsemin er langtímaleiga íbúðarhúsnæðis til einstaklinga.

3.6.4. MARKAÐSTORG FJÁRMÁLAGERNINGA

Að viðbættum kafla 3.6.3 er Verðbréfaleið heimilt að binda allt að 5% heildareigna í fjármálagerningum sem eru skráðir á markaðstorg fjármálagerninga (MTF) í ríkjum Evrópska efnahagssvæðisins, sem starfar reglulega, er opið almenningi og viðurkennt á þann hátt sem Fjármálaeftirlit Seðlabanka Íslands metur gildan.

3.7. MÓTAÐILAÐILAÁHÆTTA

3.7.1. SAMI ÚTGEFANDI

Verðbréfaleið er heimilt að binda allt að 10% heildareigna í fjármálagerningum sama útgefanda sem falla undir 2.–6. tölulið í viðauka B. Þar af er óheimilt að binda meira en 5% af heildareignum í fjármálagerningum sama útgefanda sem falla undir 6. tölulið í viðauka B.

3.7.2. SÉRTRYGGÐ SKULDABRÉF

Þrátt fyrir hámark í kafla 3.7.1. er Verðbréfaleið heimilt að binda allt að 10% heildareigna í sértryggðum skuldabréfum sama útgefanda skv. c-lið 2. töluliðar í viðauka B.

3.7.3. INNLÁN / VIÐSKIPTABANKI

Samanlögð eign Verðbréfaleiðar í fjármálagerningum skv. ákvæðum í köflum 3.7.1 og 3.7.2 ásamt innlánum útgefnum af sömu lánastofnun skal vera innan við 25% heildareigna.

3.7.4. AFLEIÐUR

Sjóðurinn skal tryggja að mótaðilaáhætta, sem leiðir af afleiðu, falli undir takmarkanir í köflum 3.7.1 og 3.7.3 hér að framan. Séu afleiður ekki skráðar á skipulegum verðbréfamarkaði skal mótaðili sjóðsins lúta eftirliti sem Fjármálaeftirlit Seðlabanka Íslands metur gilt. Þá skal vera unnt að reikna verðmæti slíkra samninga daglega með áreiðanlegum hætti og skal tryggt að unnt sé að selja, gera upp eða loka slíkum samningum samdægurs á raunvirði hverju sinni. Heimilt er að gera afleiðusamninga í þeim tilgangi að draga úr áhættu sjóðsins eða ef þeir fela aðeins í sér kauprétt eða áskriftarréttindi enda sé viðmið þeirra fjárfestingaheimildir skv. viðauka B, neysluverðsvísitölur, verðbréfavísitölur, vextir eða gengi erlendra gjaldmiðla. Slíkir samningar skulu vera í samræmi við skilgreiningu í lið F.a í viðauka B. Ekki er gert ráð fyrir að stofna til afleiðusamninga á tímabilinu.

3.7.5. TENGDIR AÐILAR / AÐILAR SÖMU SAMSTÆÐU

Aðilar sem teljast til sömu samstæðu eða tilheyra hópi tengdra viðskiptavina, sbr. lög um fjármálafyrirtæki, skulu teljast einn aðili við útreikning.

3.7.6. VERÐBRÉFASJÓÐUR

Verðbréfaleið er ekki heimilt að eiga meira en 25% af hlutdeildarskírteinum í hverjum verðbréfasjóði eða einstakri deild hans.

3.7.7. HLUTAFÉLAG

Verðbréfaleið er ekki heimilt að eiga meira en 20% af hlutafé í hverju félagi. Þó er heimilt að eiga allt að 50% í félagi þar sem meginstarfsemi er langtímaleiga íbúðarhúsnæðis til einstaklinga.

3.7.8. AÐRIR SJÓÐIR UM SAMEIGINLEGA FJÁRFESTINGU

Verðbréfaleið er ekki heimilt að eiga meira en 20% af hlutdeildarskírteinum eða hlutum í hverjum sjóði um sameiginlega fjárfestingu eða einstakri deild hans. Þó er heimilt að eiga allt að 50% í hlutum eða hlutdeildarskírteinum sjóða sem fjárfesta eingöngu í félögum sem hafa að meginstarfsemi langtímaleigu íbúðarhúsnæðis til einstaklinga.

3.7.9. ÞJÓNUSTUVERKEFNI

Verðbréfaleið er heimilt að eiga stærri hlut en 20% í félagi sem eingöngu sinnir þjónustuverkefnum fyrir lífeyrissjóði. Sjóðurinn á ekki eignahlut í slíku félagi.

3.8. GJALDMIÐLÁHÆTTA

Á árinu 2026 er stefnt að því vægi gengisbundinna eigna í Verðbréfaleið verði 50% af eignum en er þó heimilt að hafa allt að 54,5% eigna í erlendum gjaldmiðlum á árinu 2026. Þrátt fyrir þetta ákvæði skal sjóðurinn eiga eignir í sama gjaldmiðli og skuldbindingar sem jafngilda væntum lífeyrisgreiðslum sameignarhluta hans til næstu þriggja ára. Hlutfall gengisbundinna eigna í forverum Verðbréfaleiðar (Leiðar I, Leiðar II og tilgreindri séreignardeild) var 45,2% þann 30. september 2025.

Ekki er í stefnu sjóðsins áætlun um að verja gjaldeyrisáhættu vegna eigna í erlendum gjaldmiðlum.

3.9. AÐRAR TAKMARKANIR OG VIÐMIÐ

Eftirfarandi eru takmarkanir og viðmið í eignasafni sem stjórn hefur sett sjóðnum í samræmi við þau atriði sem fjallað er um í reglugerð nr. 916/2009:

3.9.1. HÁMARKSFJÁRFESTING Í FASTEIGNAVEÐTRYGGÐUM SKULDABRÉFUM, REGLUR UM VEÐSETNINGARHLUTFÖLL OG VEÐANDLÖG

Þetta viðmið á hvorki við um Verðbréfaleið né Innlánaleið þar sem Séreign LSR fjárfestir ekki beint í fasteignaveðtryggðum skuldabréfum (flokkur A.b).

3.9.2. HÁMARKSFJÁRFESTING Í SJÓÐUM INNAN SAMA REKSTARFÉLAGS

Í Verðbréfaleið má hámarksfjárfesting í sjóðum innan sama rekstrarfélags vera að hámarki 30% eigna sjóðsins.

Þessi grein á ekki við um Innlánaleið.

3.9.3. HLUTFALL EIGNA Í VIRKRI STÝRINGU

Að lágmarki skal 41% af eignum Verðbréfaleiðar vera í virkri stýringu. Til eigna í virkri stýringu teljast allar eignir nema vísitölusjóðir og verðtryggð innlán. Þann 30. september 2025 var hlutfall eigna í virkri stýringu hjá forverum Verðbréfaleiðar 72,3% af hreinni eign.

Eign á óverðtryggðum bankareikningum skilgreind sem virk stýring. Í Innlánaleið er heimilt til að ávaxta allt að 25% eigna á óverðtryggðum bankareikningum.

3.9.4. MARKMIÐ UM MEÐALLÍFTÍMA SKULDABRÉFAFLOKKA

Meðallíftími skuldabréfasafns Verðbréfaleiðar skal vera á bilinu 4-7 ár. Við sérstakar aðstæður er heimilt að hafa meðallíftíma safnsins skemmri eða lengri.

Þessi grein á ekki við um Innlánaleið.

3.9.5. MARKMIÐ UM HLUTFALL LAUSAFJÁR

Miða skal við að Séreign LSR eigi alltaf auðseljanlegar eignir svo hægt sé að standa undir væntu greiðsluflæði. Auðseljanlegar eignir skulu vera hærri en áætlað nettó útflæði næstu 12 mánaða. Til auðseljanlegra eigna teljast m.a. óbundin innlán, hlutdeildarskírteini verðbréfasjóða og erlend hlutabréf og skuldabréf.

Í Verðbréfaleið skal miða við að vægi innlána sé 2% af heildareign en þó að hámarki 15%. Miða skal við að meirihluti innlána sé laus á hverjum tíma til að geta mætt óvæntu útstreymi úr sjóðnum og flutningum á milli fjárfestingaleiða, óski sjóðfélagi eftir því.

Í Innlánaleið eru allar eignir ávaxtaðar á innlánsreikningum. Miða skal við að a.m.k. 5% eigna séu óbundnar á hverjum tímapunkti til að geta mætt útgreiðslum og óvæntu útstreymi.

3.9.6. MARKMIÐ UM GJALDMIÐLASAMSETNINGU EFTIR TEGUNDAFLOKKUM OG Í HEILD

Stefna Verðbréfaleiðar er að 50% eigna séu gengisbundnar, en að hámarki mega þær vera 54,5% af heildareign sjóðsins, sbr. 1. mgr. 36. gr. d í lögum nr. 129/1997.

Gjaldmiðlasamsetning eigna skal taka sem mest mið af samsetningu viðmiðunarvísitölu hvers eignaflokks, sjá nánar í kafla 3.9.8.

Þessi grein á ekki við um Innlánaleið.

3.9.7. MARKMIÐ UM ATVINNUGREINASKIPTINGU EIGNASAFNS

Við stýringu eignasafns skal gæta að samþjöppun í safni og tryggja ásættanlega dreifingu eigna á atvinnugreinar. Miðað skal við að vægi hlutabréfa í innlendum fyrirtækjum, í einni atvinnugrein eða í tengdum atvinnugreinum, verði ekki meira en 50% af verðmæti hlutabréfa í hlutabréfasafni sjóðsins.

Í safni innlendra fyrirtækjaskuldabréfa skal leitast við að dreifa fjárfestingum á ólíkar atvinnugreinar.

Atvinnugreinaskipting erlendra hlutabréfafjárfestinga sjóðsins skal taka mið af atvinnugreinaskiptingu MSCI All Country World vísitölunnar (auðkenni: NDUEACWF) en samsetning safnsins getur brugðið frá skiptingu viðmiðsins. Við stýringu erlenda skuldabréfasafnsins er leitast við að dreifa fjárfestingum á ólíka markaði og atvinnugreinar.

Þessi grein á ekki við um Innlánaleið.

3.9.8. MARKMIÐ OG VIÐMIÐ UM ÁVÖXTUN OG ÁHÆTTU

Skipting eigna er ákveðin með hliðsjón af áhættu, ávöxtun og væntingum um ávöxtun mismunandi eignaflokka. Ávöxtun eigna Séreignar LSR er reiknuð með reglubundnum hætti og eigi sjaldnar en ársfjórðungslega og er ávöxtun þeirra eigna sem gerðar eru upp á markaðsvirði borin saman við ávöxtun samkvæmt settum viðmiðum hvers eignaflokks. Í kafla 2.3 er jafnframt greint frá helstu áhættuþáttum fjárfestinga. Viðmið eru valin með hliðsjón af eðli hvers eignaflokks fyrir sig, sjá töflu 3.

Eignaflokkar	Vænt ávöxtun viðmiðs	Vænt flökt	Heiti viðmiðunarvísitölu	Auðkenni
Ríkisbréf	7,5%	4,3%	KVIKAI: Verðtryggt	KVIKAi
Sveitarfélagabréf	7,5%	4,3%	KVIKAI: Verðtryggt	KVIKAi
Sértryggð skuldabréf	8,1%	2,3%	KVIKAcb: Sértryggð skuldabréf	KVIKAcb
Veðskuldabréf og sjóðir	8,5%	4,5%	OMX Iceland 10 Year Indexed	OMXI10YI
Erlend skuldabréf	6,0%	9,9%	Barclays Global-Aggregate TR Index, ISK	LEGATRUU
Fyrirtækjabréf	7,5%	4,3%	KVIKAI: Verðtryggt	KVIKAi
Lánastofananabréf	7,5%	4,3%	KVIKAI: Verðtryggt	KVIKAi
Skuldabréfasjóðir	7,5%	4,3%	KVIKAI: Verðtryggt	KVIKAi
Laust fé	6,0%	1,7%	OMX Iceland 1Y Non-Indexed	OMXI1YNi
Innlend hlutabréf	12,5%	15,3%	OMX Iceland All-Share GI	OMXIGI
Innlendir sérhæfðir sjóðir	12,5%	15,3%	OMX Iceland All-Share GI	OMXIGI
Erlend hlutabréf	11,0%	14,6%	MSCI All Country World Index, ISK	NDUEACWF
Erlendir sérhæfðir sjóðir	11,0%	14,6%	MSCI All Country World Index, ISK	NDUEACWF

Tafla 3

Við mat á væntri nafnávöxtun er miðað við fimm ára ávöxtun viðmiðunarvísitölu. Við mat á væntri nafnávöxtun sem og væntu flökti er m.a. tekið mið af sögulegri þróun undirliggjandi viðmiðunarvísitalna og mati eignastýringar LSR á framtíðarhorfum og markaðsaðstæðum. Ávöxtun og flökt fyrir allar viðmiðunarvísitölur er í krónum talið.

4. FJÁRFESTINGAR

4.1. ALMENNT UM SKYNSEMIREGLU

Ákvarðanir um fjárfestingar í Séreign LSR markast af lögum um fjárfestingaheimildir lífeyrissjóða, samþykktum sjóðsins, fjárfestingarstefnu, fjárfestingaráætlun, áhættustefnu og eigendastefnu. Ávaxta skal fé sjóðsins í samræmi við eftirtaldar reglur sbr. 1. mgr. 36. gr. laga nr. 129/1997:

a) Lífeyrissjóður skal hafa **hagsmuni** sjóðfélaga að leiðarljósi.
b) Lífeyrissjóður skal horfa til **aldurssamsetningar** sjóðfélaga og annarra tryggingafræðilegra þátta sem áhrif hafa á skuldbindingar.

c) Allar fjárfestingar skulu byggðar á viðeigandi greiningu á upplýsingum með **öryggi, gæði, lausafjárstöðu og arðsemi** safnsins í heild í huga.

d) Lífeyrissjóður skal gæta þess að eignir sjóðsins séu nægilega fjölbreyttar til að komið sé **í veg fyrir samþjöppun og uppsöfnun áhættu** í eignasafninu, m.a. með því að gæta að fylgni áhættu einstakra eigna og eignaflokka.

e) Lífeyrissjóður skal setja sér **siðferðisleg** viðmið í fjárfestingum.

Reglurnar eru að meginstefnu í samræmi við reglur OECD um hinar bestu venjur við fjárfestingu lífeyrissjóða, sem felast í svokallaðri **skynsemisreglu.**

Til að ná þessum markmiðum er vandað bæði til allra ákvarðana um fjárfestingar og við vörslu eigna. Í þessum kafla er nánar greint frá því hvernig sjóðurinn tryggir að fjárfestingar hans séu í samræmi við framangreindar reglur, sbr. 2. málsliður 2. mgr. 36. gr. laga nr. 129/1997 en þar kemur fram að fjárfestingarstefnu lífeyrissjóðs skuli fylgja **greinargerð** um það hvernig sjóðurinn fylgir framangreindum reglum. Athygli er vakin á að umfjöllun um hvernig sjóðurinn fylgir framangreindum reglum er einnig að finna víðar í fjárfestingarstefnunni m.a. í umfjöllun um einstaka fjármálagerninga sbr. t.d. í köflum 3.6 – 3.8.

4.2. HAGSMUNIR SJÓÐFÉLAGA

LSR ber að hafa **hagsmuni** sjóðfélaga að leiðarljósi við ávöxtun á eignum sjóðsins. Í því tilliti verður að líta til þess að hlutverk sjóðsins og starfsemi Séreignar LSR lýtur að móttöku, varðveislu og ávöxtun iðgjalda og greiðslu séreignarlífeyris. Starfsemi sjóðsins er lögbundin, en LSR starfar eftir lögum nr. 129/1997, lögum nr. 1/1997 um Lífeyrissjóð starfsmanna ríkisins, ásamt samþykktum sjóðsins, sjálfbærnistefnu, eigendastefnu, áhættustefnu og öðrum reglum sem m.a. má finna á vef sjóðsins.

LSR skal ekki hafa með höndum aðra starfsemi en þá sem nauðsynleg er til þess að taka við og ávaxta iðgjöld og greiða lífeyri. LSR hefur sett sér þá reglu að stjórnarmenn og framkvæmdastjóri LSR taki ekki sæti í stjórnum fyrirtækja í umboði sjóðsins. Stjórnarmönnum og framkvæmdastjóra er jafnframt óheimilt að sitja í stjórnum fyrirtækja sem sjóðurinn fjárfestir í. Það sama á við um starfsfólk sjóðsins en í undantekningartilvikum getur framkvæmdastjóri heimilað slíka stjórnarsetu. Starfsmönnum er þó heimilt að sitja í fjárfestingar- og hagsmunaráðum sjóða og fyrirtækja sem LSR fjárfestir í.

Í **starfsreglum** stjórnar LSR er fjallað um hæfi stjórnarmanna og framkvæmdastjóra til að taka þátt í meðferð mála sem varða sjóðinn og þá persónulega. Þar er jafnframt kveðið á um að stjórnarmenn megi ekki gera ráðstafanir sem eru til þess fallnar að afla ákveðnum sjóðfélögum, fyrirtækjum eða öðrum hagsmuni umfram aðra aðila eða á kostnað sjóðsins.

Stjórn LSR hefur sett sér og starfsfólki **siða- og samskiptareglur** sem birtar eru á heimasíðu sjóðsins. Með reglunum er lögð áhersla á að samskipti starfsfólks sjóðsins við aðila á fjármálamarkaði og útgefendur verðbréfa byggi á almennum grunnreglum sem stuðli að góðu viðskiptasiðferði á sama tíma og hagsmunir sjóðfélaga eru hafðir að leiðarljósi. Í reglunum er áréttað að stjórnarmönnum og starfsmönnum beri að forðast hvers konar hagsmunaárekstra og vera vakandi fyrir því sem getur leitt slíkra tengsla. Þá ber þessum aðilum að gæta að eigin hæfi

og mega þeir ekki taka þátt í meðferð máls ef aðstæður eru til þess fallnar að draga óhlutdrægni þeirra í efa.

Við ávöxtun skal Séreign LSR gæta að jafnvægi milli eigna og útgreiðslna. Það þýðir að sjóðurinn þarf að horfa til fjárfestinga í seljanlegum eignum t.d. fjárfestinga í markaðsverðbréfum, verðbréfasjóðum (UCITS) og öðrum sjóðum með ríkar innlausnarheimildir og ná þannig góðri ávöxtun á fjárfestingar sínar með tilliti til arðsemi og áhættu. Við fjárfestingaákvarðanir þarf að huga að gæðum samfélagsins, stöðugleika og fjölbreytni til langs tíma. Um starfsemina gilda reglur og viðmið er kemur að eignasamsetningu og fjárfestingum sbr. kaflar 3.1-3.7.3 í fjárfestingarstefnu þessari. Markmið um eignasamsetningu fjárfestingaleiða í Séreign tekur mið af mismunandi aldurssamsetningu sjóðfélaga og viðhorfi þeirra til áhættu.

Á vef LSR má finna **stefnuyfirlýsingu** sjóðsins, en þar segir m.a.: „LSR tileinki sér ábyrga starfshætti, með vönduð vinnubrögð, fagmennsku og frumkvæði að leiðarljósi. Sjóðurinn leggi áherslu á fyrirmyndarþjónustu og öfluga upplýsingatækni. Þannig verði LSR traustur lífeyrissjóður og sjóðfélögum örugg samfylgd.“ Stefnuyfirlýsing sjóðsins gildir fyrir fjárfestingar hans sem og aðra starfsemi sjóðsins. Stefnuyfirlýsingu sjóðsins er fylgt eftir m.a. með ítarlegum greiningum á fjárfestingakostum, eftirfylgni fjárfestinga og áhættueftirliti.

Á sjóðnum hvílir rík **umboðsskylda** gagnvart sjóðfélögum. Í sjálfbærnistefnu sjóðsins er m.a. fjallað um þá umboðsskyldu sem eitt af grundvallarviðmiðum stefnunnar. Í öllum fjárfestingum sjóðsins skal taka mið af sjálfbærnistefnu sjóðsins. Hafa skal hagsmuni sjóðfélaga að leiðarljósi við fjárfestingaákvarðanir að teknu tilliti til viðeigandi áhættu, þar með talið þeirri langtímaáhættu sem getur falist í umhverfisáhættu, félagslegri áhættu og áhættu tengdri stjórnarháttum við mat, ákvörðun og eftirfylgni allra fjárfestinga sjóðsins.

Sjóðurinn birtir **eigendastefnu** sína á heimasíðu sinni. Stefnan gildir fyrir alla eignaflokka. Sjóðurinn kynnir stefnuna fyrir forsvarsmönnum þeirra félaga sem hann fjárfestir í auk einstakra áherslumála eftir því sem hann telur ástæðu til. Í stefnunni er leitast við að lýsa LSR sem fjárfesti og hvers útgefendur mega vænta af sjóðnum við fjárfestingu. Þá eru útlistaðar tilteknar kröfur sem sjóðurinn gerir sem eigandi og jafnframt sett umgjörð um ákvarðanatöku í tengslum við beitingu eigendaréttinda.

Sjóðurinn er **virkur fjárfestir**. Beiting eigendastefnunnar kann að birtast með ólíkum hætti eftir aðstæðum og hagsmunamati hverju sinni. Þar skiptir t.d. máli hvort sjóðurinn telji sig geta haft áhrif til virðisaukningar eða hvort um sérstök áherslumál við framkvæmd stefnunnar sé að ræða hverju sinni. Sjóðurinn leitast við að koma fram sem ábyrgur hluthafi og stuðla að framþróun starfshátta á fjármagnsmörkuðum. Sjóðurinn leggur áherslu á að mæta til hluthafafunda og tekur virkan þátt í afgreiðslu þeirra mála sem þar koma til afgreiðslu. LSR telur að virkt samtal milli útgefenda og fjárfesta verði að liggja til grundvallar ákvörðunum hluthafafunda. Þannig styður sjóðurinn almennt tillögur stjórnar þegar gerð hefur verið viðhlítandi grein fyrir þeim og hvernig þær tryggi hagsmuni hluthafa til lengri tíma.

LSR birtir **yfirlit um beitingu atkvæðisréttar** á hluthafafundum skráðra hlutafélaga á heimasíðu sinni í kjölfar hvers fundar. Sjóðurinn á í margvíslegum samskiptum í tengslum við framkvæmd hluthafastefnunnar. Telji sjóðurinn upplýsingar um beitingu stefnunnar eða eigendaréttinda eiga

erindi í almenna umræðu birtir hann upplýsingar þar að lútandi, t.d. á formi opinna bréfa, tilkynninga á heimasíðu eða fréttatilkynninga.

4.3. ALDURSSAMSETNING

LSR skal horfa til **aldurssamsetningar** sjóðfélaga og annarra þátta sem hafa áhrif á **útgreiðslur** úr sjóðnum. Þegar kemur að fjárfestingarstefnu Séreignar LSR þá er horft sérstaklega til aldurssamsetningar sjóðfélaga og þeirra útgreiðsluheimilda sem ríkja á hverjum tíma.

Meðalaldur virkra sjóðfélaga í Séreign LSR var 52,6 ár í árslok 2024. Meðalaldurinn skipist þannig að hann var um 48 ár í nýrri sameinaðri Verðbréfaleið og um 60 ára í Innlánaleið. Tiltölulega hár meðalaldur og lítil nýliðun í fortíð getur haft í för með sér auknar útgreiðslur í náinni framtíð. Með hækkandi aldri er eðlilegt að draga úr vægi áhættumeiri fjárfestinga og því er gert ráð fyrir að eignaflutningar muni aukast úr Verðbréfaleið yfir í Innlánaleið á komandi árum.

Eignasamsetning og áhættuvilji Verðbréfaleiðar endurspeglar meðalaldur hennar. Verðbréfaleið fjárfestir í blönduðu verðbréfasafni og hentar jafnframt öllum þeim sjóðfélögum sem vilja taka yfir meðallagi áhættu í séreignarsparnaði. Megináhersla er á fjárfestingar í **auðseljanlegum eignum.**

Í Innlánaleið er tekið tillit til hás meðalaldurs með því að tryggja laust fé til að mæta væntum og óvæntum útgreiðslum.

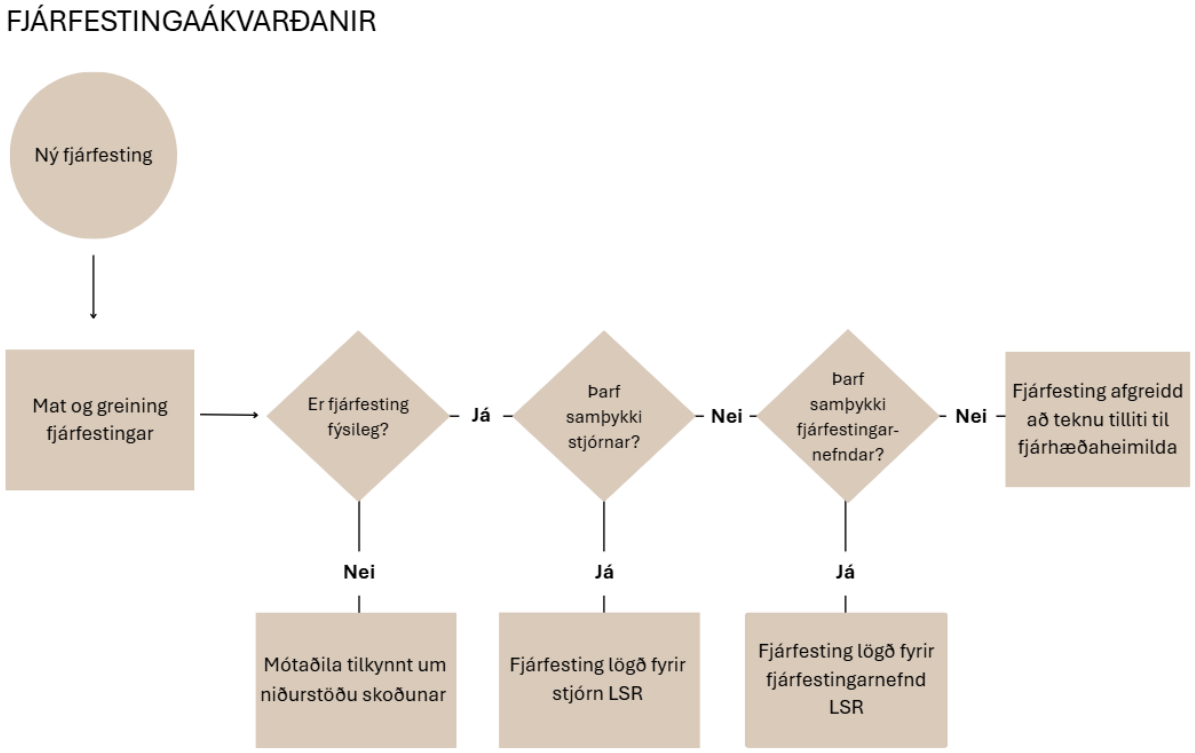
4.4. GREINING UPPLÝSINGA FYRIR FJÁRFESTINGAÁKVARÐANIR

Fjárfestingar sjóðsins skulu byggðar á viðeigandi **greiningu** á upplýsingum með öryggi, gæði, lausafjárstöðu og arðsemi safnsins í huga. Ávöxtunarmöguleikar fjárfestingakosta eru metnir til móts við áhættu þeirra sem og farið er yfir samfélagslega þætti þeirra.

Fjárfestingaákvarðanir eru teknar þannig að unnt sé að gera grein fyrir **forsendum** þeirra með greinargóðum hætti og rökstyðja hvernig þær falla annars vegar að gildandi lögum og reglum sem sjóðurinn starfar eftir og hins vegar þeim verklagsreglum sem sjóðurinn hefur sett sér við fjárfestingar og meðferð fjármálagerninga. Við greiningu og mat á fjárfestingakostum er farið eftir verkferlum, verklýsingum og innri reglum sjóðsins og þær greiningar sem viðeigandi þykja hverju sinni eru framkvæmdar. Stuðst er við upplýsingar sem liggja fyrir á hverjum tíma, m.a. úr upplýsingaveitum og fyrirliggjandi greiningum. Greiningar á fjárfestingakostum taka mið af ýmsum þáttum til að tryggja sem best **öryggi og gæði** fjárfestinga og þar með safnsins í heild. Greiningar taka að auki mið af því hvort um nýfjárfestingu sé að ræða eða hvort sjóðurinn er að auka við núverandi eignastöðu.

Í **innri reglum** sjóðsins er tilgreint hvaða fjárfestingatillögur þurfa samþykki stjórnar eða fjárfestingarnefndar sjóðsins og þar eru jafnframt skilgreindar fjárfestingaheimildir starfsmanna, sviðsstjóra eignastýringar og framkvæmdastjóra í einstökum flokkum. Í fjárfestinganefnd eru teknar ákvarðanir um þær fjárfestingar sem ekki þurfa samþykki stjórnar en falla þó ekki innan fjárfestingaheimilda einstakra starfsmanna. Fulltrúi áhættustýringar situr fundi fjárfestingarnefndar sem áheyrnarfulltrúi. Einróma samþykki fjárfestingarnefndar þarf fyrir

fjárfestingu, annars fer fjárfestingartillagan til stjórnar sem tekur hana til skoðunar. Ráðstafanir sem eru óvenjulegar eða mikils háttar eru einungis heimilar að fengnu samþykki stjórnar LSR.



Mynd 2

Fjárfestingar í innlendum og erlendum hlutabréfum og skuldabréfum í Séreign LSR fara fram með beinum fjárfestingum í **markaðsbréfum** en einnig **verðbréfasjóðum og sérhæfðum sjóðum fyrir almenna fjárfesta**.

Við fjárfestingar í sjóðum er m.a. horft til fjárfestingarstefnu, stærðar sjóðs, áhættudreifingar, aðferðafræði, reynslu, árangurs, þóknana og sjálfbærni. Rekstraraðilar sjóða eru jafnframt metnir, meðal annars m.t.t. áreiðanleika, orðspors, árangurs og sjálfbærniþátta. Horft er til árangurs í UFS þáttum með greiningum frá ytri greiningaraðila þar sem sjóðir eru metnir á grundvelli undirliggjandi eigna.

Við greiningu og mat á fjárfestingakostum er stuðst við upplýsingar sem liggja fyrir á hverjum tíma, m.a. úr upplýsingaveitum og fyrirliggjandi greiningum. Við mat á einstökum **skuldabréfum** er m.a. horft til tegundar og skilmála skuldabréfs, verðlagningar og seljanleika skuldabréfs, rekstrarsögu útgefenda og fjárhagslegs styrkleika hans. Einnig er horft til þess hvort veitt verði veð til trygginga á greiðslum. Við fjárfestingar í skráðum innlendum **hlutabréfum** er m.a. horft til verðlagningar, fjárhagslegs styrkleika og markaðsstöðu, arðsemi og hvort framtíðarhorfur félags séu álitnar góðar. Horft er til rekstrarumhverfis félags, tækifæra til vaxtar og hvernig hluthafahópurinn er samansettur, t.d. hvort kjölfestufjárfestar séu til staðar í félaginu.

Mat og greining á innlendum og erlendum verðbréfum er framkvæmd af starfsfólki LSR.

Lausafjárstaða Séreignar LSR er vöktuð með **reglubundnum** hætti. Í Verðbréfaleið er fjárfest að stærstum hluta í auðseljanlegum fjármálagerningum til þess að mögulegt sé að standa undir óvæntu greiðsluflæði úr sjóðnum, til að bregðast við flutningum sjóðfélaga á milli fjárfestingaleiða eða flutningum til annars vörsluaðila. Stefna Verðbréfaleiðar er að hafa 3% eigna í lausu fé með vikmörkum 0-15%.

Í Innlánaleið skal miða við að vægi innlána sé 100%. Markmið Innlánaleiðar er að ávaxta fé á **verðtryggðum og óverðtryggðum innlánsreikningum.** Heimild til ávöxtunar á óverðtryggðum reikningum er 5-25% af eignum Innlánaleiðar en að lágmarki skulu óbundnar innstæður nema 5% af eignum á hverjum tímapunkti. Þetta er vegna mánaðarlegs greiðslustreymis sjóðsins og til að mæta óvæntu útstreymi úr sjóðnum.

4.5. SAMÞJÖPPUN EIGNA

LSR skal gæta þess að eignir sjóðsins séu nægilega **fjölbreyttar** til að komið sé í veg fyrir samþjöppun og uppsöfnun áhættu í eignasafninu, m.a. með því að gæta að fylgni áhættu einstakra eigna og eignaflokka.

Í fjárfestingarstefnu Séreignar LSR eru skilgreind viðmið um **dreifingu** eigna á einstaka eignaflokka og samþjöppun eigna, m.a. með dreifingu fjármálagerninga á ólíka eignaflokka, með hámarksfjárfestingu á einstaka útgefendur, með hámarksfjárfestingu á rekstrarfélag og gjaldmiðladreifingu fjármálagerninga. Virkri eignastýringu er beitt til að mæta þeim kröfum sem settar eru fram í fjárfestingarstefnu. Þannig er komið í veg fyrir óæskilega samþjöppun í eignasafni. Jafnframt er leitast við að lágmarka sveiflur í ávöxtun sjóðsins vegna verðsveiflna á markaði að því marki sem kostur er. Í köflum 3.7 – 3.9 í fjárfestingarstefnu er greint frá þeim takmörkunum sem sjóðnum ber að fara eftir vegna mótaðilaáhættu, gjaldmiðlaáhættu og annarra takmarkana sem settar eru í 36. gr. laga nr. 129/1997 og reglugerð nr. 916/2009. Lagalegur rammi fjárfestingarstefnunnar mótar grunninn að dreifingu í eigna á mismunandi hagkerfi, gjaldmiðla, atvinnugreinar og einstaka útgefendur.

Sjóðurinn leggur sig fram um að tryggja dreifingu fjárfestinga á **ólíka eignaflokka** og atvinnugreinar, bæði í hlutabréfum og skuldabréfum, eins og best verður á kosið. Fjárfestingar Séreignar LSR á erlendum verðbréfamörkuðum eru vel dreifðar á landsvæði og atvinnugreinar. Meginuppistaða erlenda safnsins eru hlutabréfasjóðir sem fjárfesta í skráðum hlutabréfum á heimsvísu. Hlutfall erlendra eigna í forverum Verðbréfaleiðar þann 30. september 2025 var 45,2%.

Gætt er að samþjöppun í eignasafni og hún **lágmörkuð** sem kostur er. Hugað er að mótaðilaáhættu við fjárfestingaákvarðanir og greiningar framkvæmdar við mat á fjárfestingum, þar sem sérstaklega er horft til þess að Verðbréfaleið má að hámarki eiga 50% í verðbréfasjóðum og sérhæfðum sjóðum fyrir almenna fjárfesta innan sama rekstrarfélags. Jafnframt er Verðbréfaleið ekki heimilt að eiga meira en 25% af hlutdeildarskírteinum verðbréfasjóðs og 20% af hlutdeildarskírteinum eða hlutum í hverjum sjóði um sameiginlega fjárfestingu eða einstakri deild hans. Útreikningar á eignasafni eru framkvæmdir með reglubundnum hætti þar sem safnið er greint á margvíslega vegu, t.a.m. eru innlend og erlend verðbréf greind niður á einstaka útgefendur verðbréfa og rekstrarfélög og erlend verðbréf eru greind niður á landsvæði og atvinnugreinar. Við mat á innlendri samþjöppun er horft á beinan og óbeinan eignarhlut í félögum.

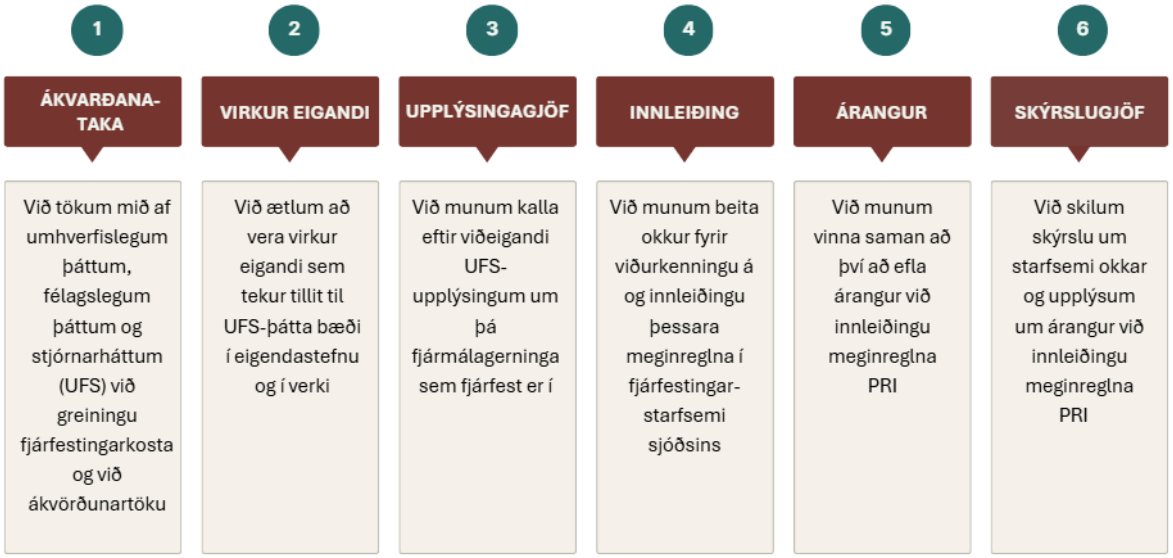
Þessir útreikningar, ásamt fleirum, eru birtir í fjárfestingarskýrslu en jafnframt er stuðst við þessa útreikninga í greiningu við mat á fjárfestingakostum.

Áhættustýring LSR hefur eftirlit með **framfylgni** fjárfestingarstefnu m.a. með því að reikna daglega út stöðu eignasafnsins samanborið við skilgreind vikmörk í stefnu sjóðsins, fyrir hverja fjárfestingarleið Séreignar fyrir sig. Að auki er ítarleg greining á eignasafninu framkvæmd ársfjórðungslega og birt stjórn sjóðsins. Áhættustefnu er beitt samhliða fjárfestingarstefnu sem í sameiningu stuðla að því að lífeyrissjóðurinn nái settum markmiðum með ásættanlegri áhættu í starfsemi sinni með kerfisbundnum og öguðum vinnubrögðum.

4.6. SIÐFERÐISLEG VIÐMIÐ

Í sjálfbærnistefnu LSR, eigendastefnu sjóðsins sem og í kafla 2.5 í fjárfestingarstefnu þessari er greint frá þeim viðmiðum sem höfð skulu til grundvallar við mat á fjárfestingum og eftirfylgni við þær.

Lög og reglur er varða sjálfbærni ásamt sjálfbærnistefnu LSR hefur styrkt núverandi umgjörð LSR í sjálfbærnimálum og hvernig sjálfbærnisjónarmiðum er beitt í fjárfestingarferlinu. LSR er aðili að UN PRI – viðmiðum Sameinuðu þjóðanna um ábyrgar fjárfestingar (e. UN PRI - Principles for Responsible Investment) og hefur sjóðurinn þar með skuldbundið sig til að horfa til umhverfislegra þátta, félagslegra þátta og stjórnarhátta (UFS) við mat og ákvarðanir um fjárfestingar. Við fyrstu fjárfestingu í félagi eru UFS þættir rýndir og sjálfbærniáhætta fjárfestingarinnar metin og m.a. er skoðað með hvaða hætti sé hugað að umhverfislegum og félagslegum þáttum og stjórnarháttum í starfseminni og hvort það séu til staðar viðmið og stefna um sjálfbærni. Til viðbótar er horft til annarra sjálfbærniupplýsinga sem fyrir liggja. Á þetta bæði við innlendar og erlendar fjárfestingar.



Mynd 3

Við mat á starfsháttum fyrirtækja horfir sjóðurinn m.a. til aðstæðna á markaði, laga og almennt viðurkenndra reglna og gilda. Sjóðurinn á í margvíslegum samskiptum við þá útgefendur sem hann hefur fjárfest í, á grundvelli eigenda- og sjálfbærnistefnu sinnar. Telji sjóðurinn að upplýsingar um þau atriði sem hann leggur áherslu á hverju sinni eigi erindi í almenna umræðu, mun hann birta sérstaklega upplýsingar þar að lútandi. Frá þessu er nánar greint í eigendastefnu sjóðsins.

Í samræmi við auknar kröfur um eftirlit á **sjálfbærniáhættu** í fjárfestingum er mikilvægt að geta fylgst með, mælt og metið áhrif fjárfestinga á sjálfbærniþætti. Þetta felur í sér að við skoðun á fjárfestingakostum eru umhverfislegir þættir, félagslegir þættir og stjórnarhættir metnir út frá fjárhagslegri áhættu. Áhætta tengd sjálfbærni er metin í fjárfestingarákvörðunarferlinu ásamt öðrum áhættuþáttum sem mynda áhættusnið sjóðsins. Hvernig þau sjónarmið er varða sjálfbærniáhættu eru samþætt í fjárfestingarákvarðanir getur verið mismunandi eftir eignaflokkum og tegundum fjárfestinga eftir því hvað á við hverju sinni og fer jafnframt eftir aðgengi að upplýsingum.

LSR hvetur þau fyrirtæki sem sjóðurinn fjárfestir í að stuðla að **gagnsæi** þegar kemur að sjálfbærni og skýra frá því, í ársskýrslu eða sjálfbærniskýrslu, hvernig fyrirtækið fylgi almennt viðurkenndum viðmiðum á þessu sviði svo sem alþjóðlegum stöðlum og mælikvörðum, heimsmarkmiðum Sameinuðu þjóðanna, UFS-viðmiðum kauphallarinnar eða leiðbeiningum um stjórnarhætti fyrirtækja. Framangreint á jafnframt við um rekstrarfélög fyrir hönd þeirra sjóða sem þau starfrækja, verðbréfasjóði og sérhæfða sjóði sem og útgefendur annarra fjármálagerninga. Með reglubundnum hætti eru yfirfarin möt á innlendum félögum og útgefendum skuldabréfa sem skráð eru í kauphöllinni á Íslandi með hliðsjón af sjálfbærniáhættu. Þá er bæði stuðst við mat ytri greiningaraðila en einnig mat sem sjóðurinn framkvæmir sjálfur byggt á viðeigandi gögnum og upplýsingum um þá fjármálagerninga sem fjárfest er í.

Við UFS-mat á erlenda eignasafni sjóðsins er stuðst við áhættumat frá ytri greiningaraðila. Slíku mati er úthlutað öllum skráðum verðbréfasjóðum sem eru með mælanlegan áhættustýringarramma utan um meirihluta eigna í eignasafni hvers sjóðs. Við mat á fjárfestingakostum er jafnframt stuðst við skýrslur frá rekstraraðilunum sjálfum á borð við sjálfbærniskýrslur og skýrslur um framkvæmd eigendastefnu. Telji sjóðurinn að félag eða rekstrarfélag sem fjárfest er hjá uppfylli ekki þau skilyrði sem sjóðurinn setur sér, þar á meðal út frá UFS-sjónarmiðum, alþjóðalögum eða alþjóðasáttmálum, getur það leitt til þess að fjárfesting sé endurskoðuð.

5. STAÐFESTING STJÓRNAR

Þannig samþykkt fjárfestingarstefna séreignardeildar og tilgreindrar séreignardeildar fyrir árið 2026 á stjórnarfundi 26. nóvember 2025, undirritað af stjórn Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins og framkvæmdastjóra sjóðsins.

Stjórn:

Jökull Heiðdal Úlfsson

Árni Stefán Jónsson

Fjölnir Sæmundsson

Oddur S. Jakobsson

Ólafur Hvanndal Ólafsson

Ragnhildur Jónsdóttir

Unnur Berglind Friðriksdóttir

Viðar Helgason

Framkvæmdarstjóri:

Harpa Jónsdóttir

Verðbréfaleið

*Í hlutfalli af heildareignum lífeyrissjóðs**	I. Markmið um eignasam-setningu	II. Vikmörk** Lægri	Efri	Núverandi eigna-samsetning	Hámark skv. sam-þykktum ***	III. Gengis-bundin verðbréf	III. Vikmörk Lægri	Efri	IV. Óskráð verðbréf	VI. Vikmörk Lægri	Efri
A.a. Ríkisvíxlar, ríkisskuldabréf og skuldabréf með ábyrgð ríkissjóðs	13,0%	0,0%	40,0%	4,0%	100,0%	0,0%	0,0%	10,0%			
A.b. Fasteignaveðtryggð skuldabréf	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	5,0%			
B.a. Skuldabréf bæjar- og sveitarfélaga	5,0%	0,0%	20,0%	1,8%	100,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	10,0%
B.b. Innlán	3,0%	0,0%	10,0%	2,8%	100,0%	0,0%	0,0%	10,0%			
B.c. Sértryggð skuldabréf	5,0%	0,0%	20,0%	2,1%	100,0%	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	0,0%	5,0%
C.a. Skuldabréf og víxlar lánastofnana og vátrygginga- félaga, að undanskildum víkjandi skuldabréfum	1,0%	0,0%	5,0%	0,0%	80,0%	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	0,0%	5,0%
C.b. Hlutdeildarskírteini og hlutir í UCITS	50,0%	0,0%	70,0%	62,8%	80,0%	48,0%	0,0%	54,5%			
D.a. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl félaga, og víkjandi skuldabréf lánastofnana og vátryggingafélaga	2,0%	0,0%	10,0%	0,0%	60,0%	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	0,0%	5,0%
D.b. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl annarra sjóða um sameiginlega fjárfestingu	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	60,0%	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	0,0%	1,0%
E.a. Hlutabréf félaga	7,0%	0,0%	25,0%	0,0%	60,0%	2,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	10,0%
E.b. Hlutdeildarskírteini og hlutir annarra sjóða um sameiginlega fjárfestingu	14,0%	0,0%	40,0%	26,4%	60,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	10,0%
E.c. Fasteignir	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	60,0%	0,0%	0,0%	1,0%			
F.a. Afleiður	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	0,0%	1,0%
F.b. Aðrir fjármálagerningar, þó ekki afleiður	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	0,0%	1,0%
Eignir í erlendum gjaldmiðli	50,0%	0,0%	54,5%	45,2%	54,5%						

** eða annarra vörsluaðila.*

*** Vikmörk þýða hámarks- og lágmarksfjárfestingu í viðkomandi flokki fjárfestinga.*

**** Hámark samkvæmt lögum fyrir vörsluaðila viðbótartryggingaverndar annarra en lífeyrissjóða.*

Innlánaleið

*Í hlutfalli af heildareignum lífeyrissjóðs**	I. Markmið um eignasam-setningu	II. Vikmörk**		Núverandi eigna-samsetning	Hámark skv. sam-þykktum ***	III. Gengis-bundin verðbréf	III. Vikmörk		IV. Óskráð verðbréf	VI. Vikmörk	
		Lægri	Efri				Lægri	Efri		Lægri	Efri
A.a. Ríkisvíxlar, ríkisskuldabréf og skuldabréf með ábyrgð ríkissjóðs	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%			
A.b. Fasteignaveðtryggð skuldabréf	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%			
B.a. Skuldabréf bæjar- og sveitarfélaga	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
B.b. Innlán	100,0%	0,0%	100,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%			
B.c. Sértryggð skuldabréf	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
C.a. Skuldabréf og víxlar lánastofnana og vátrygginga- félaga, að undanskildum víkjandi skuldabréfum	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
C.b. Hlutdeildarskírteini og hlutir í UCITS	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%			
D.a. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl félaga, og víkjandi skuldabréf lánastofnana og vátryggingafélaga	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
D.b. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl annarra sjóða um sameiginlega fjárfestingu	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
E.a. Hlutabréf félaga	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
E.b. Hlutdeildarskírteini og hlutir annarra sjóða um sameiginlega fjárfestingu	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
E.c. Fasteignir	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%			
F.a. Afleiður	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
F.b. Aðrir fjármálagerningar, þó ekki afleiður	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Eignir í erlendum gjaldmiðli	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%						

* eða annarra vörsluaðila.

** Vikmörk þýða hámarks- og lágmarksfjárfestingu í viðkomandi flokki fjárfestinga.

*** Hámark samkvæmt lögum fyrir vörsluaðila viðbótartryggingaverndar annarra en lífeyrissjóða.

VIÐAUKI B

Flokka skal eignir sjóðsins í eignaflokka A–F,skv. 36. gr. a laga nr .129/1997.

1. *Eignaflokkur A.*
    a. Fjármálagerningar sem aðildarríki Efnahags- og framfarastofnunarinnar (OECD) eða aðildarríki Evrópska efnahagssvæðisins eða Færeyjar gefa út eða ábyrgjast.
    b. Skuldabréf tryggð með veði í fasteign, enda fari veðhlutfall ekki umfram 75% af markaðsvirði íbúðarhúsnæðis eða 50% af markaðsvirði annarra fasteigna við lánveitingu.

2. *Eignaflokkur B.*
    a. Fjármálagerningar sem sveitarfélög eða Lánasjóður sveitarfélaga ohf. gefa út eða ábyrgjast.
    b. Innlán viðskiptabanka og sparisjóða.
    c. Skuldabréf samkvæmt lögum um sértryggð skuldabréf og samsvarandi skuldabréf útgefin í ríki innan Evrópska efnahagssvæðisins, í aðildarríki stofnsamnings Fríverslunarsamtaka Evrópu eða í Færeyjum.

3. *Eignaflokkur C.*
    a. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl útgefin af lánastofnunum og vátryggingafélögum, að undanskildum kröfum sem um hefur verið samið að víki fyrir öllum öðrum kröfum.
    b. Hlutir eða hlutdeildarskírteini verðbréfasjóða samkvæmt lögum um verðbréfasjóði eða tilskipun 2009/65/EB um samræmingu á lögum og stjórnsýslufyrirmælum að því er varðar verðbréfasjóði (UCITS).

4. *Eignaflokkur D.*
    a. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl félaga.
    b. Skuldabréf og peningamarkaðsskjöl annarra sjóða um sameiginlega fjárfestingu.

5. *Eignaflokkur E.*
    a. Hlutabréf félaga.
    b. Hlutir eða hlutdeildarskírteini annarra sjóða um sameiginlega fjárfestingu.
    c. Fasteignir í aðildarríki Efnahags- og framfarastofnunarinnar (OECD) eða aðildarríki Evrópska efnahagssvæðisins eða Færeyjum.

6. *Eignaflokkur F.*
    a. Afleiður sem draga úr áhættu sjóðsins, eða fela aðeins í sér kauprétt eða áskriftarréttindi enda sé viðmið þeirra fjárfestingaheimildir samkvæmt þessari grein, neysluverðsvísitölur, verðbréfavísitölur, vextir eða gengi erlendra gjaldmiðla.
    b. Aðrir fjármálagerningar, þó ekki afleiðu.

LSR

Undirritunarsíða

Árni Stefán Jónsson

Undirritað af:
Árni Stefán Jónsson
1912513349
Dags: 26.11.2025
Tími: 21:39:05
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Jökull Heiðdal Úlfsson

Undirritað af:
Jökull Heiðdal Úlfsson
2007632119
Dags: 26.11.2025
Tími: 16:19:53
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Ólafur Hvanndal Ólafsson

Undirritað af:
Ólafur Hvanndal Ólafsson
1311832329
Dags: 26.11.2025
Tími: 21:18:41
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Ragnhildur Jónsdóttir

Undirritað af:
Ragnhildur Jónsdóttir
1411793659
Dags: 26.11.2025
Tími: 18:29:46
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Unnur Berglind Friðriksdóttir

Undirritað af:
Unnur Berglind Friðriksdóttir
0404684479
Dags: 26.11.2025
Tími: 16:31:09
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Viðar Helgason

Undirritað af:
Viðar Helgason
0211664139
Dags: 26.11.2025
Tími: 16:32:40
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Fjölnir Sæmundsson

Undirritað af:
Fjölnir Sæmundsson
2601705709
Dags: 27.11.2025
Tími: 09:17:30
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Oddur Sigurður Jakobsson

Undirritað af:
Oddur Sigurður Jakobsson
1803612439
Dags: 27.11.2025
Tími: 08:38:56
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d

Harpa Jónsdóttir

Undirritað af:
Harpa Jónsdóttir
2003704579
Dags: 26.11.2025
Tími: 17:04:24
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 7fef98b9-770a-476e-94dc-226bb771734d